



**REPÚBLICA DE CHILE**  
**MUNICIPALIDAD DE ALTO HOSPICIO**  
**SECCIÓN MUNICIPAL**

Alto Hospicio, 11 de agosto de 2021.-  
**DECRETO ALC. N° 3.214.-**

**VISTOS Y CONSIDERANDO:** La Constitución Política de la República de Chile; La Ley N° 19.943 que crea la Comuna de Alto Hospicio; Ley N° 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades; Decreto Alcaldicio N° 2.709, de fecha 08 de julio de 2021, que aprueba el convenio de transferencia de Recursos, suscrito el 27 de mayo de 2021, entre el Ministerio de Desarrollo Social y Familia a través de la Subsecretaría de la Niñez y la Municipalidad de Alto Hospicio, Programa "Piloto Oficina Local de la Niñez"; Memorando N° 1929, de fecha 28 de julio de 2021, de la Dirección de Desarrollo Comunitario, dirigida a la Dirección Jurídica; Contrato de Arrendamiento suscrito el 30 de julio de 2021, entre la Municipalidad de Alto Hospicio y Patricio Andrés Baeza Saez, para el funcionamiento del Programa "Piloto Oficina Local de la Niñez".

**DECRETO:**

- 1.- Regularícese y apruébese el Contrato de Arrendamiento, suscrito el **30 de Julio de 2021**, entre la **Municipalidad de Alto Hospicio**, Corporación de Derecho Público, RUT 69.265.100-6, representada por su Alcalde, don **Patricio Elías Ferreira Rivera**, ambos domiciliados en Av. Ramón Pérez Opazo N° 3125, Alto Hospicio, **Arrendatario**; y, **Patricio Andrés Baeza Saez**, **Arrendador**; del inmueble ubicado en Pasaje Santa Teresa N° 3982, Alto Hospicio, el que será destinado al funcionamiento del Programa "Piloto Oficina Local de la Niñez".
- 2.- La renta de arrendamiento será la suma mensual de **\$1.000.000.- (Un millón de pesos)**, en las condiciones establecidas en el contrato de arriendo.
- 3.- El presente contrato tendrá una duración del **01 de junio del 2021 al 31 de mayo de 2022**, en las condiciones establecidas en el contrato de arriendo.
- 4.- Encárguese a la **Dirección de Desarrollo Comunitario** en su calidad de **Unidad técnica**, la fiscalización del cumplimiento del contrato de arriendo.
- 5.- Impútese a la cuenta contable Municipal N° 114.05.02.001.013, en Ítem 1.4.1.10 "Arriendo de Infraestructura o Reciento".

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y EN SU OPORTUNIDAD ARCHÍVESE.**

**Fdo.** Don **Patricio Elías Ferreira Rivera**, Alcalde de la Comuna de Alto Hospicio. Autoriza don **José Jesús Valenzuela Díaz**, Secretario Municipal. Lo que transcribo para su conocimiento y demás fines a que haya lugar. Doy fe.-

**JOSÉ JESÚS VALENZUELA DÍAZ**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**