CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICACIÓN



OBRA	NUE	EVA

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES DE: ALTO HOSPICIO

REGIÓN:	DE TARAPACÁ	

0701011	No. of Contract of	
NÚME	RO DE CERTIFICA	DO
	042	
	FECHA	
19-ago-2	2022	
	ROL SII	THE REAL PROPERTY.
	5522-4	

	REGIÓN: DE	TARAPACÁ			19-ago-2022	-
					RO	LSII
HOSPICIO					5522-	4
Las atribuciones e	manadas dol Art 24 do l	la Lau Oraénica Caustitusis	ra was			
		la Ley Orgánica Constituciona				2 22 52
territorial.	de la Ley General de Oil	banismo y Construcciones en	especial el Art. 144, su c	ordenanza Genera	al, y el instrumento de	planificación
	del artículo 7° de la Lev	N° 18.168, Ley General de Te	elecomunicaciones tratá	indose de proved	ns de adificación que	
		trarse en el registro de proyec		indose de proyect	os de edificación que	corerespondan
		cación debidamente suscrita p		ecto correspondi	ante al evacetionte	
N° 048 del 19-0	05-2022		or or propietant y arquit	ecto correspondi	ar expediente	
		as obras se han ejecutado con	forme al permiso aproba	ndo incluidas sus	modificaciones	
El informe del Revi	sor Independiente, cuar	ndo lo hubiere, que certifica qu	ie las obras de edificació	on se eiecutaron o	conforme al nermiso a	nrobado
El informe del Insp	ector Técnico de Obra q	que señala que la obra se cons	struyó conforme a las no	rmas técnicas de	construcción aplicabl	les v al permiso
		bra hubiere contando con tal ;				ice y ai perimoe,
		argo de la obra, donde afirma		tión v Control de	Calidad fueron aplicad	das
	que comprenden el expe		N° 048		o a mada naoron, apinoa	
Los antecedentes	exigidos a los Art. 5.2.5.	y 5.2.6. de la Ordenanza Gen	eral de Urbanismo y Co	nstrucciones.		
		GUC de la siguiente forma, seg			el caso de provectos	que conlleven
crecimiento urbano	por densificación, es ex	xigible solo a partir del plazo e	stablecido en el Artículo	primero transitori	io de la Lev N° 20.958	3):
Crecimiento Urbano			imiento Urbano por Den			112
por Extensión			illiento Orbano por Den	ISINGACION		
☐ Cesión de	Cesión de terreno					
terrenos (*)	☐ Aporte en Dinero ☐ Otro (especificar)	(***). (Cánceló el siguiente monto	× \$, según (GIM y fecha	a):	
(*) Esta assa asla mili		ión simultánea, y las cesones se perfecc		****		
	de Recepción definitiva	(Total o Parcial)	ora destinada a	EQUIPAI	MIENTO COMER	CIAL
ubicada en calle/av	enida/camino	CALLE 3			N°	3057
Lote N°		nzana U	localidad o loteo		PACÁ - SECTOR ALT	
sector	URBANO (Urbano o Rural)	de conformidad a lo	s planos y antecedente	es timbrados por	esta DOM que forman	parte del presen
certificado, que incl		una superficie edificada total	de 311,21	m2, v las	obras de mitigación o	contempladas en e
		With the second	que fueron			, según consta er
(EISTU - IMIV	Mest.			(Ejecutadas	o Caucionadas)	, oogan oonota o
(Documento o Ti	de fe	echa				
Dejar constancia:	Que la presente recepcio	ón se otorga amparado en las	siguientes autorizacione	es especiales:		
	411 115	M III and and a second	Plazos de la autori		Petro an	Billiantas.
(Art.121, Art.122, Art.123 ,	Art 124 de la Ley General de Uri	banismo y Construcciones)				
Antecedentes del P	royecto		Alanda,			
NOMBRE DEL PRO	DYECTO: GALF	PÓN Y LOCAL COMERCIAL		L Benne B 1	emit [®] #	A Hameldon
DATOS DEL PROF	PIETARIO:					
NOMBRE O RAZÓI	N SOCIAL DEL PROPIE	TARIO			R.U	T.
47						
REPRESENTANTE	LEGAL DEL PROPIETA	ARIO			R.U	T
JAVIER ALEJANDE	RO VILLAR AGUIRRE	Vigginal (F	I Thomas to			
DIRECCIÓN: Nomb	re de la via			N°	Local/ Of/ Depto	Localidad
Established				- III-LUIII E-FILSUS (HIIII	The second process of	
COML						Non-Versilla Santa
ALTO HO	JNA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFON	10 FIJO	TELÉFONO	ALTO HOSP
The state of the s		CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFON	10 FIJU	TELÉFONO	ALTO HOSP
				NO FIJO	TELÉFONO	ALTO HOSP
	OSPICIO	Was a series of the series of		NO HIJO	TELÉFONO DE FECHA	ALTO HOSP

		and the second s	
32	INDIVIDUAL	IZACIÓN DE I	OS PROFESIONALES

NOMBRE O RAZĆ	ON SOCIAL de la e	mpresa del ARQUITECTO (cuando cor	responda)		R.I	
NOMBRE DEL PR	OFESIONAL ARQ	UITECTO RESPONSABLE			R.U	J.T
PRISCILA RAMOS	S TORREALBA			SEPSOPA, ANDOPPER MAIS	E ASSECTION OF THE PROPERTY OF	
NOMBRE DEL CA	LCULISTA (cuand	o corresponda)			R.U	IT
JASON APABLAZ					Date of the last o	2- fatur minorand
NOMBRE DEL CO	NSTRUCTOR			Marie and Marie and Asset	1 51	1.7
PRISCILA RAMOS	Considerate [Sec.] Self-				R.I	
	400				INSCRIPCIÓ	I DECISTRO
NOMBRE DEL INS	SPECTOR TECNIC	O DE OBRA (cuando corresponda)			CATEGORÍA	N°
	4				No.	
NOMBRE DEL RE	VISOR INDEPEND	PIENTE (cuando corresponda)			REGISTRO	CATEGORÍA
4						
NOMBRE O RAZÓN S	SOCIAL DEL REVISO	R DEL PROYECTO DE CALCULO ESTR	UCTURAL (cuando corr	esponda)	REGISTRO	CATEGORÍA
	CONTRACTOR OF THE PARTY OF THE					
NOMBRE DEL PROFI	ESIONAL RESPONS	ABLE DE LA REVISIÓN DEL PROYECTO	DE CÁLCULO ESTRI	UCTURAL	R.U	JT.
CARACTERISTICS	AC DRINGDALES	DELA DEGENOVÁ:				
ANTECEDENTES	DEL PERMISO	DE LA RECEPCIÓN				
PERMISO QUE SE	RECIBE		NÚMERO	FECHA	SUP.TO	TAL(M2)
PERMISO DE EDI	IFICACIÓN, OBRA	NUEVA	076	18-dic-2020	311,21	198
MODIFICACIÓN DI	EL PROYECTO (*)	: RESOLUCIÓN Nº		FECHA		
(")En caso de haber m		n de proyecto usar espacio disponible en	notas y si fuera necesa	rio agregar hoja adiciona		
	S MENORES (Art. 5	5.2.8. OGUC) (Especificar)				01 65 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1
	§ MENORES (Art. §	5.2.8. OGUC) (Especificar)				
		5.2.8. OGUC) (Especificar)	SUP	PERFICIE	DEST	INO
MODIFICACIONES	CIAL		SUP	PERFICIE	DEST	INO
MODIFICACIONES RECEPCIÓN PARC	CIAL	□ SÍ ☑ NO	SUP	PERFICIE	DEST	INO
MODIFICACIONES RECEPCIÓN PARC PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYEC	CIAL TO CONDOMI	□ SÍ ☑ NO	SUP		DEST	INO
MODIFICACIONES RECEPCIÓN PARC PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYEC* EDIFICACIONES CONSTRUCCIÓ	CIAL TO CONDOMI S EN LOTEO CON N SIMULTÂNEA	□ SÍ ☑ NO NIO TIPO A □ URBANIZACIÓN RECIBIDA	URBANIZAC	☐ CONDOMIN	NÍO TIPO B RECEPCIÓN D SOLICITADA C	E URBANIZACIÓ
RECEPCIÓN PARCE PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYEC* EDIFICACIONES* CONSTRUCCIÓ En loteos con construc- ey General de Urbania	CIAL TO CONDOMI S EN LOTEO CON N SIMULTÁNEA cición simultánea, sólo smo y Construcciones	NIO TIPO A ☐ URBANIZACIÓN RECIBIDA Se podrán recibir edificaciones con obras o	URBANIZAC	☐ CONDOMIN	NÍO TIPO B RECEPCIÓN D SOLICITADA C	E URBANIZACIÓ
MODIFICACIONES RECEPCIÓN PARO PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYEC EDIFICACIONES CONSTRUCCIÓ En loteos con construc-	CIAL TO CONDOMI S EN LOTEO CON N SIMULTÁNEA cición simultánea, sólo smo y Construcciones	NIO TIPO A ☐ URBANIZACIÓN RECIBIDA Se podrán recibir edificaciones con obras o	URBANIZAC e urbanización garanti	☐ CONDOMINICIÓN GARANTIZADA zadas en los casos señalo (Artículos 5.2.5	NÍO TIPO B RECEPCIÓN D SOLICITADA C	E URBANIZACIÓ CONJUNTAMENT el artículo 129 de la
MODIFICACIONES RECEPCIÓN PARC PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYEC* EDIFICACIONES CONSTRUCCIÓ En loteos con construce, y General de Urbanis ANTECEDENTES C	CIAL TO CONDOMI S EN LOTEO CON N SIMULTÁNEA sción simultiens, sólo smo y Construcciones QUE SE ADJUNTA	SÍ NO NIO TIPO A URBANIZACIÓN RECIBIDA se podrán recibir edificaciones con obras con RON	URBANIZAC e urbanización garanti: DOCUMENTOS	☐ CONDOMINICIÓN GARANTIZADA zadas en los casos señal: (Artículos 5.2.5	RECEPCIÓN D SOLICITADA C ados en el inciso final di	E URBANIZACIÓ CONJUNTAMENT el artículo 129 de la 6., y 5.9,7. de la OGU
RECEPCIÓN PARCE PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYEC* EDIFICACIONES* CONSTRUCCIÓ En loteos con construc- ey General de Urbania	CIAL TO CONDOMI S EN LOTEO CON IN SIMULTÁNEA cición simultánea, sólo smo y Construcciones QUE SE ADJUNTA Informe del Arq inciso segundo	□ SÍ ☑ NO NIO TIPO A □ URBANIZACIÓN RECIBIDA se podrán recibir edificaciones con obras o RON uitecto que certifique que las obras se Art. 144 LGUC).	URBANIZAC e urbanización garanti DOCUMENTOS nan ejecutado confor	CONDOMINICIÓN GARANTIZADA zadas en los casos señala (Artículos 5.2.5) me al permiso aprobad	RECEPCIÓN D SOLICITADA C ados en el inciso final di 5, 526, 593, 594, 594	E URBANIZACIÓ CONJUNTAMENT el artículo 129 de la s., y 5.9.7. de la OGU ficaciones (según
MODIFICACIONES RECEPCIÓN PARC PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYEC* EDIFICACIONES CONSTRUCCIÓ En loteos con construce, y General de Urbanis ANTECEDENTES C	CIAL TO CONDOMI S EN LOTEO CON N SIMULTÁNEA ción simultiena, sólo smo y Construcciones QUE SE ADJUNTA Informe del Arq inciso segundo Informe del Rev sus modificacio	NIO TIPO A URBANIZACIÓN RECIBIDA se podrán recibir edificaciones con obras o RON uitecto que certifique que las obras se l Art. 144 LSUC). isor independiente, si lo hubiere, que c nes (según inciso segundo Art. 144 L	URBANIZAC e urbanización garanti: DOCUMENTOS nan ejecutado confor ertifique que las obra UC)	CONDOMINICIÓN GARANTIZADA zadas en los casos señala (Artículos 5.2.5) me al permiso aprobadas se han ejecutado cor	RECEPCIÓN D SOLICITADA C ados en el inciso final dí 5, 5,26, 5,93, 5,94, 5,91 o, incluidas sus modifi	E URBANIZACIÓ CONJUNTAMENT el artículo 129 de la s., y 5.9.7. de la OGU ficaciones (según obado, incluidas
RECEPCIÓN PARC PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYEC EDIFICACIONES CONSTRUCCIÓ En loteos con construc- e, y General de Urbanis ANTECEDENTES C	CIAL CONDOMI SEN LOTEO CON N SIMULTÁNEA ción simultánea, sólo smo y Construcciones QUE SE ADJUNTA Informe del Arq inciso segundo Informe del Rev sus modificacio informe del Insp construcción ap	NIO TIPO A URBANIZACIÓN RECIBIDA se podrán recibir edificaciones con obras o RON uitacto que certifique que las obras se Art. 144 LGUC). isor independiente, si lo hubiere, que c nes (según inciso segundo Art. 144 LG ector Técnico de Obras, si correspond dicables a la ejecución de la obra y a lp ector Técnico de Obras, si correspond dicables a la ejecución de la obra y a lp	URBANIZAC e urbanización garanti DOCUMENTOS nan ejecutado confor ertifique que las obra UC) a. que señala que las	CONDOMIN CIÓN GARANTIZADA zadas en los casos señal (Artículos 5.2.5) me al permiso aprobad as se han ejecutado cor s obras se ejecutado cor	NIO TIPO B RECEPCIÓN D SOLICITADA C ados en el inciso final di 5, 5.26, 5.93, 5.94, 5.90 lo, incluidas sus modif	E URBANIZACIÓ CONJUNTAMENT el articulo 129 de la 5, y 5.9.7. de la OGU ficaciones (según obado, incluidas
MODIFICACIONES RECEPCIÓN PARCE PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYEC EDIFICACIONES CONSTRUCCIÓ En loteos con construce e/o General de Urbanis ANTECEDENTES C	CIAL TO CONDOMI S EN LOTEO CON N SIMULTÁNEA CIÓN SIMULTÁNEA UE SE ADJUNTA Informe del Arq inciso segundo Informe del Rev sus modificacio Informe del Insponstrucción ap segundo Art. 14 Declaración jura	NIO TIPO A URBANIZACIÓN RECIBIDA se podrán recibir edificaciones con obras o RON uitecto que certifique que las obras se l Art. 144 LGUC). isor independiente, si lo hubiere, que c nes (según inciso segundo Art. 144 LG ector Técnico de Obras, si correspond ilicables a la ejecución de la obra y al p 4 LGUC). da simple del constructor a cargo de la	URBANIZAC e urbanización garanti: DOCUMENTOS nan ejecutado confor ertifique que las obra UC) e, que señale que las ermiso de construccio	CONDOMINATION CONTROL	RECEPCIÓN D RECEPCIÓN D SOLICITADA C ados en el inciso final di 5. 5.2.6. 5.9.3. 5.9.4. 5.9.1 lo, incluidas sus modifi nforme al permiso apr onforme a las normas sus modificaciones. (E URBANIZACIÓ CONJUNTAMENT el artículo 129 de la 6. y 5.9.7. de la OGU ficaciones (según obado, incluidas técnicas de según inciso
MODIFICACIONES RECEPCIÓN PARC PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYECT CONSTRUCCIÓ En loteos con construc- Ley General de Urbanis ANTECEDENTES C	CIAL TO CONDOMI S EN LOTEO CON N SIMULTÁNEA CIÓN SIMULTÁNEA UE SE ADJUNTA Informe del Arq inciso segundo Informe del Rev sus modificacio Informe del Insponstrucción ap segundo Art. 14 Declaración jura	NIO TIPO A URBANIZACIÓN RECIBIDA se podrán recibir edificaciones con obras o RON Litecto que certifique que las obras se l Art. 144 LGUC). isor independiente, si lo hubiere, que o res (según inciso segundo Art. 144 LG lector Técnico de Obras, si correspond litables a la ejecución de la obra y al p 4 LGUC).	URBANIZAC e urbanización garanti: DOCUMENTOS nan ejecutado confor ertifique que las obra UC) e, que señale que las ermiso de construccio	CONDOMINATION CONTROL	RECEPCIÓN D RECEPCIÓN D SOLICITADA C ados en el inciso final di 5. 5.2.6. 5.9.3. 5.9.4. 5.9.1 lo, incluidas sus modifi nforme al permiso apr onforme a las normas sus modificaciones. (E URBANIZACIÓ CONJUNTAMENT el artículo 129 de la 6., y 5.9.7. de la OGU ficaciones (según obado, incluidas utécnicas de según inciso
RECEPCIÓN PARCE PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYEC EDIFICACIONES CONSTRUCCIÓ En loteos con Con Con Con Construcció En loteos Con Con Co	CIAL TO CONDOMI S EN LOTEO CON N SIMULTÁNEA LOTEO CON N SIMULTÁNEA CIÓN SIMULTÁNEA Informe del Arq Inciso segundo Informe del Res sus modificacio Informe del Insp construcción ap segundo Art. 14 Declaración jura aplicadas (segú Libro de obras.	NIO TIPO A URBANIZACIÓN RECIBIDA se podrán recibir edificaciones con obras o RON Litecto que certifique que las obras se l Art. 144 LGUC). Isor Independiente, si lo hubiere, que c nes (según inciso segundo Art. 144 LG ector Técnico de Obras, si correspond ilicables a la ejecución de la obra y al p 4 LGUC). da simple del constructor a cargo de la inciso tercero Art. 143 de la LGUC)	URBANIZAC e urbanización garanti: DOCUMENTOS nan ejecutado confor ertifique que las obra UC) e, que señale que las ermiso de construcci obra, afirmando que	CONDOMINICIÓN GARANTIZADA zadas en los casos señalis (Artículos 5.2.5); me al permiso aprobadas se han ejecutado cor sobras se ejecutaron ción aprobado, incluidas se las medidas de gestió	RECEPCIÓN D RECEPCIÓN D SOLICITADA C ados en el inciso final di 5, 5,26,593,594,591 10, incluidas sus modificaciones al permiso apr onforme al permiso apr onforme a las normas sus modificaciones. (in y de control de calic	E URBANIZACIÓ CONJUNTAMENT el artículo 129 de la 6., y 5.9.7. de la OGU ficaciones (según obado, incluidas utécnicas de según inciso
RECEPCIÓN PARCE PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYEC EDIFICACIONES CONSTRUCCIÓ En loteos con construce e/o General de Urbanis ANTECEDENTES CO Z Z Z	CIAL TO CONDOMI S EN LOTEO CON N SIMULTÁNEA ción simultánea, sólo smo y Construcciones QUE SE ADJUNTA Informe del Arq inciso segundo Informe del Rev sus modificacio unforme del Insp construcción es segundo Art. 14 Declaración jura aplicadas (segú Libro de obras. Copia del Plan o	NIO TIPO A URBANIZACIÓN RECIBIDA se podrán recibir edificaciones con obras o RON uitecto que certifique que las obras se l Art. 144 LGUC). isor independiente, si lo hubiere, que c nes (según inciso segundo Art. 144 LG ector Técnico de Obras, si correspond ilicables a la ejecución de la obra y al p 4 LGUC). da simple del constructor a cargo de la	URBANIZAC e urbanización garanti: DOCUMENTOS nan ejecutado confor ertifique que las obra UC) e, que señale que las ermiso de construcci obra, afirmando que	CONDOMINATION CONTROL	RECEPCIÓN D RECEPCIÓN D SOLICITADA C ados en el inciso final di 5, 5,26,593,594,591 10, incluidas sus modificaciones al permiso apr onforme al permiso apr onforme a las normas sus modificaciones. (in y de control de calid	E URBANIZACIÓ CONJUNTAMENT el artículo 129 de la 6. y 5.9.7. de la OGU ficaciones (según obado, incluidas técnicas de según inciso fad fueron
RECEPCIÓN PARCE PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYEC* CONSTRUCCIÓ En lotes con construce, ey General de Urbanis ANTECEDENTES C Z Z Z	CIAL TO CONDOMI SEN LOTEO CON N SIMULTÁNEA ción simultánea, sólo smo y Construcciones QUE SE ADJUNTA Informe del Arq inciso segundo Informe del Rev sus modificacio Informe del Insp construcción ap segundo Art. 14 Declaración jura aplicadas (segu Libro de obras. Copia del Plan o Informe favorab	NIO TIPO A URBANIZACIÓN RECIBIDA se podrán recibir edificaciones con obras con control de la contr	DOCUMENTOS nan ejecutado confor ertifique que las obra UC) e, que señale que las ermiso de construccio obra, afirmando que comberos respectivo s y Registro de las n	CONDOMINATION CONTROL	RECEPCIÓN D RECEPCIÓN D SOLICITADA C ados en el inciso final de 5. 5.2.6., 5.9.3., 5.9.4., 5.9.4 io, incluidas sus modificaciones a las normas sus modificaciones. (in y de control de calic ut. 144 LGUC) ios de la RIT, si correspondo por la receptada de la receptad	E URBANIZACIÓ CONJUNTAMENT el artículo 129 de la 6. y 5.9.7. de la OGU ficaciones (según obado, incluidas técnicas de según inciso fad fueron
RECEPCIÓN PARCE PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYEC CONSTRUCCIÓ En loteos con construc. ey General de Urbanis ANTECEDENTES C	CIAL CONDOMI SEN LOTEO CON NISIMULTÁNEA CIÓN SIMULTÁNEA CIÓN SIMULTÁNEA CIÓN SIMULTÁNEA CIÓN SIMULTÁNEA CIÓN SEQUIDO Informe del Arq inciso segundo Informe del Insp construcción ap segundo Art. 14 Declaración judicadas (segu Libro de obras. Copia del Plan o Informe favorab Resolución de c Fotocopia paten	NIO TIPO A URBANIZACIÓN RECIBIDA se podrán recibir edificaciones con obras o Art. 144 LGUC). Isor Independiente, si lo hublere, que c nes (según inciso segundo Art. 144 LG vector Técnico de Obras, si correspond ilicables a la ejecución de la obra y a ly 4 LGUC). da simple del constructor a cargo de la n incliso tercero Art. 143 de la LGUC) de evacuación ingresado al cuerpo de t e del proyectista de telecomunicacione alificación ambiental favorable del proy te municipal al dia del Arquitecto y den	DOCUMENTOS nan ejecutado confor ertifique que las obra UC) e, que señale que las ermiso de construcci obra, afirmando que comberos respectivo s y Registro de las n ecto, cuando proced. nás profesionales que	CONDOMINATION CONDOMINATION CONTROL CONDOMINATION CONTROL CONT	RECEPCIÓN D RECEPCIÓN D SOLICITADA C ados en el inciso final de 5, 5,26, 5,93, 5,94, 5,94 lo, incluidas sus modifi- nforme al permiso apr conforme a las normas sus modificaciones. (in y de control de calic int. 144 LGUC). side la RIT, si corresp a Ley 19.300.	E URBANIZACIÓ CONJUNTAMENT el artículo 129 de la s., y 5.9.7. de la OGU ficaciones (según obado, incluidas técnicas de según inciso dad fueron
RECEPCIÓN PARCE PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYEC CONSTRUCCIÓ En loteos con construc- con General de Urbans ANTECEDENTES C	CIAL CONDOMI SEN LOTEO CON N SIMULTÁNEA CIÓN SIMULTÁNEA CIÓN SIMULTÁNEA LINFORME DE ADJUNTA Informe del Arq inciso segundo Informe del Rey sus modificacio Informe del Insp construcción ap segundo Art. 14 Declaración jura aplicadas (segú Libro de obras. Copia del Plan o Informe favorab Resolución de c Fotocopia paten Certificado de in	NIO TIPO A URBANIZACIÓN RECIBIDA BE podrán recibir edificaciones con obras o RON UITAL SUC). Isor Independiente, si lo hublere, que cones (según inciso segundo Art. 144 LG Bector Técnico de Obras, si correspond platables a la ejecución de la obra y al platables a la ejecución de la obra y al platables a la ejecución de la correspond platables a la ejecución de la correspond platables a la ejecución de la correspondicional de la constructor a cargo de la inciso tercero Art. 143 de la LGUC) Ide evacuación ingresado al cuerpo de te del proyectista de telecomunicacione allificación ambiental favorable del proyet te municipal al día del Arquitecto y den scripción vigente del Revisor Independo	DOCUMENTOS tan ejecutado confor ertifique que las obra UC) e, que señale que las ermiso de construcci obra, afirmando que omberos respectivo s y Registro de las n ecto, cuando proced tiás profesionales que iente, cuando proced	CONDOMINICIÓN GARANTIZADA zadas en los casos señalo (Artículos 5.2.5) me al permiso aprobad as se han ejecutado cor s obras se ejecutado cor s	RECEPCIÓN D RECEPCIÓN D SOLICITADA C ados en el inciso final de 5, 5,26, 5,93, 5,94, 5,94 lo, incluidas sus modifi- nforme al permiso apr conforme a las normas sus modificaciones. (in y de control de calic int. 144 LGUC). side la RIT, si corresp a Ley 19.300.	E URBANIZACIÓ CONJUNTAMENT el artículo 129 de la s., y 5.9.7. de la OGU icaciones (según obado, incluidas técnicas de según inciso dad fueron
RECEPCIÓN PARCE PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYEC CONSTRUCCIÓ En lotes and de Urbania ANTECEDENTES C	CIAL CONDOMI S EN LOTEO CON N SIMULTÁNEA ción simultánea, sólo smo y Construcciones QUE SE ADJUNTA Informe del Arq inciso segundo Informe del Inst construcción ap segundo Art. 14 Declaración jura aplicadas (segú Libro de obras. Copia del Plan o Informe favorab Resolución de c Fotocopia paten Certificado de in Certificado de in	NIO TIPO A URBANIZACIÓN RECIBIDA se podrán recibir edificaciones con obras o RON uitacto que certifique que las obras se l Art. 144 LGUC). isor independiente, si lo hubiere, que c nector Técnico de Obras, si correspond licables a la ejecución de la obra y al p 4 LGUC). da simple del constructor a cargo de la n incliso tercero Art. 143 de la LGUC) le evacuación ingresado al cuerpo de t le del proyectista de telecomunicacione alificación ambiental favorable del proy te municipal al dia del Arquitecto y den scripción vigente del Inspector Técnico	DOCUMENTOS tran ejecutado confor ertifique que las obra UC) e, que señale que las ermiso de construcci obra, afirmando que transe de construcci obra, cuando proced de Obra, cuando proced de Obra, cuando proced de Obra, cuando proced	CONDOMINATION CONTROL	RECEPCIÓN D RECEPCIÓN D SOLICITADA C ados en el inciso final de 5, 5,26, 5,93, 5,94, 5,94 lo, incluidas sus modifi- nforme al permiso apr conforme a las normas sus modificaciones. (in y de control de calic int. 144 LGUC). side la RIT, si corresp a Ley 19.300.	E URBANIZACIÓ CONJUNTAMENT el artículo 129 de la s., y 5.9.7. de la OGU icaciones (según obado, incluidas técnicas de según inciso dad fueron
RECEPCIÓN PARCE PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYEC CONSTRUCCIÓ En loteos con construc- con General de Urbans ANTECEDENTES C	CIAL CONDOMI S EN LOTEO CON N SIMULTÁNEA ción simultánea, sólo smo y Construcciones QUE SE ADJUNTA Informe del Arq inciso segundo Informe del Res sus modificacio informe del Inst construcción ap segundo Art. 14 Declaración jura aplicadas (segú Libro de obras. Copia del Plan de Informe favorab Resolución de ce Fotocopia paten Certificado de in Certificado de in Certificado de in	NIO TIPO A URBANIZACIÓN RECIBIDA BE podrán recibir edificaciones con obras o RON UITAL SUC). Isor Independiente, si lo hublere, que cones (según inciso segundo Art. 144 LG Bector Técnico de Obras, si correspond platables a la ejecución de la obra y al platables a la ejecución de la obra y al platables a la ejecución de la correspond platables a la ejecución de la correspond platables a la ejecución de la correspondicional de la constructor a cargo de la inciso tercero Art. 143 de la LGUC) Ide evacuación ingresado al cuerpo de te del proyectista de telecomunicacione allificación ambiental favorable del proyet te municipal al día del Arquitecto y den scripción vigente del Revisor Independo	DOCUMENTOS an ejecutado confor ertifique que las obra UC) e, que señale que las ermiso de construcci obra, afirmando que omberos respectivo s y Registro de las n ecto, cuando proced nás profesionales que iente, cuando proced de Obra, cuando pro o Estructural, cuando o Estructural, cuando	CONDOMINATION CONTROL	RECEPCIÓN D RECEPCIÓN D SOLICITADA C ados en el inciso final de 5, 5,26, 5,93, 5,94, 5,94 lo, incluidas sus modifi- nforme al permiso apr conforme a las normas sus modificaciones. (in y de control de calic int. 144 LGUC). side la RIT, si corresp a Ley 19.300.	E URBANIZACIÓ CONJUNTAMENT el artículo 129 de la s., y 5.9.7. de la OGU ficaciones (según obado, incluidas técnicas de según inciso dad fueron

	Comprobante de pago de aporte o la ejecución o garant por densificación según corresponda. (Exigible conforma	tia de los estudios, pr e al plazo establecido	oyectos, obras y me en el Artículo prime	didas en los casos de ro transitorio de la Le	e crecimiento urt y N° 20.958))
	Comprobante Total de Derechos Municipales en caso d Otros(indicar):	e haber convenio de	pago.		
	CERTIFICADOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	N° CERTIFICADO	FECHA
V	Certificado de dotación de agua potable y alcantarillado emitido por la empresa de servicios sanitarios o por la autoridad sanitaria, según corresponda . (*)	RICARDO ARIAS SAAVEDRA	AGUAS DEL ALTIPLANO	2560170	26-ago-2021
Ø	Documentos a que se refieren los Art. 5.9.2. y 5.9.3. de la OGUC de instalaciones eléctricas interiores e instalaciones interiores de gas, cuando proceda.	VICTOR VILCA CANEO	SEC TE1	2262764 317988	06-oct-2020
	Documentación de la instalación de ascensores o funiculares, montacargas y escaleras o rampas mecánicas, según N° 2 del Art. 5.9.5., cuando proceda.	7,7			
	Declaración de instaciones eléctricas de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, emitida por el instalador, cuando proceda.	4.			
	Certificado de ensaye de los hormigones y otros materiales empleados en la obra, según proceda.	INFORME PROFESIONAL	PRISCILA RAMOS T.	S/N°	19-mayo-202
	Certificado que señale la reposición de los pavimentos y obras de omato existentes con anterioridad al otorgamiento del permiso, en el espacio público que enfrenta al predio. (Cuando corresponda. Ver Circulates DDU 326 y 384)	DOM - MAHO	DOM - MAHO	08672022	11-mayo-2022
	Certificado que acredita que Proyecto de edificación se encuentra registrado en el Registro de Proyectos Inmobiliarios (RPI), señalado en el decreto N° 167 de 2016, reglamento de la Ley N° 20.808 (Cuando corresponda)				
PLANO N°	MENORES (Art. 5.2.8. OGUC) LISTADO DE PLANOS QUE SE REEI CONTENIDO	MPLAZAN, SE AGR	EGAN O ELIMINAI	N	
H: Inmueble de Conser	to Sistema Transporte Urbano MH: Monumento Histó vación Histórica MINAGRI: Ministerio de n de Impacto Vial MINVU: Ministerio de	e Urbanismo y Construc órico de Agricultura.	cciones	SAG: Servicio Agricola SEREMI: Secretaria R SEIM: Sistema de Eva en Movilidad. ZCH: Zona de Conserv ZOIT: Zona de Interés	egional Ministeria luación de Impac ración Histórica

NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

El presente certificado autoriza la Recepción Definitiva Total de Obras de Edificación (Obra Nueva), con destino Equipamiento Comercial, por un Total Construido de 311,21 m2 en 3 pisos. Aprobado por P.E. Nº 076 de fecha 18-12-2020; DOM-MAHO.

- Superficie Total Recepcionada :

311,21 m2 180,00 m2

- Superficie del Terreno :

DIRECTOR
OBRAS
MUNICIPALES
TIMBRE

DANIEL GAJARDO MIRALLES
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

nombre y firma

DGM/PMD/RCI/HPC

- · Interesado(2)
- · Carpeta Proyecto
- · Archivo (Cert. Emitidos)

MUNICIPALIDAD ALTO HOSPICIO