

REPÚBLICA DE CHILE
MUNICIPALIDAD DE ALTO HOSPICIO

Alto Hospicio, 20 de Enero 2005.-

ORDENANZA MUNICIPALES N°01

DE DERECHOS

VISTOS: Lo dispuesto en la Ley N°19.943 que creó la Municipalidad de la Comuna de Alto Hospicio, el Decreto N°1 de la Municipalidad de Alto Hospicio, el artículo 32 de la Ley N° 18.695 Orgánica de Municipalidades, el acuerdo del Consejo Municipal N° 03/05 de fecha 18 de Enero del 2005.

CONSIDERANDO: La necesidad de contar con una Ordenanza Municipal, sobre Derechos por Concesiones, Permisos y Servicios y sus respectivos antecedentes, y en ejercicio de las facultades que me confiere la Ley 18.695 de 1988, modificada por las Leyes N° 19.130 y 19.150 de 1992 Orgánica Constitucional de Municipalidades.

ORDENO: 1.- Apruébese la siguiente Ordenanza de los Derechos Municipales, para la comuna de Alto Hospicio.

TITULO I

LIQUIDACION Y GIRO DE LOS DERECHOS

ARTICULO 1º: Cada departamento Municipal confeccionará respecto de su área de funciones el giro de los derechos que proceda, según se establece en esta Ordenanza, y le dará a conocer al interesado, quien deberá enterar su pago en la Tesorería Municipal dentro del plazo que corresponda.

Los giros y su correspondiente pago, deberán hacerse en forma previa al inicio de la concesión o permiso a la fecha en que comience a prestar el servicio, quedando un comprobante de pago en poder de Tesorería, uno en poder de la sección giradora del pago y uno en poder del contribuyente.

ARTICULO 2º: Los Derechos Municipales contemplados en la presente Ordenanza se liquidarán y pagarán en unidades enteras sin considerar los centavos de pesos, despreciándose las fracciones inferiores a cincuenta centavos y elevándose al entero superior las de cincuenta centavos o más.

El valor de la Unidad Tributaria Mensual a que se refiere esta Ordenanza será el vigente a la fecha de efectuarse el correspondiente giro.

Los Derechos Municipales expresados en pesos se reajustarán semestralmente, conforme a la variación que experimente el Índice de Precios al Consumidor.

TITULO II

DEVOLUCIÓN DE DERECHOS MUNICIPALES

ARTÍCULO 3º: Cuando por cualquier causa corresponda devolver todo o parte de algún derecho Municipal, deberá ordenarse por Decreto Alcaldicio, previo informe del Departamento correspondiente.

Copia del Decreto que ordena la devolución se transcribirá al Departamento respectivo para su anotación en los registros correspondientes.

TITULO III

DERECHOS MUNICIPALES RELATIVOS A URBANIZACIÓN Y CONSTRUCCIÓN

ARTÍCULO 4º: Los servicios, concesiones o permisos relativos a la urbanización y construcción que se señalan más adelante, pagarán los derechos municipales que para cada caso se indica, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 130º de la Ley General de Urbanismo y Construcción:

- | | |
|--|--|
| a) Obras nuevas y ampliaciones. | 1,5 % del presupuesto. |
| b) Subdivisiones. | 2,0 % del avalúo fiscal del terreno. |
| c) Loteos. | 2,0 % del avalúo fiscal del terreno. |
| d) Alteraciones y reparaciones. | 1,0 % del presupuesto. |
| e) Planos tipos autorizados por el MINVU. | 1,0 % del presupuesto. |
| f) Reconstrucción. | 1,0 % del presupuesto. |
| g) Modificaciones de proyectos Subdivisiones. | 0,75% del avalúo fiscal vigente del terreno. |
| h) Demoliciones. | 1,0 % del presupuesto. |
| i) Aprobaciones de Planos Ley venta por pisos o Ley 6.071 y/o Ley de Propiedad horizontal. | 0,05 % UTM por vivienda por vender. |
| j) Certificado de números, línea, recepción, venta pisos, etc. | 0,05% U.T.M. |

En los conjuntos habitacionales con unidades repetidas, los derechos municipales se rebajarán de acuerdo a lo estipulado en el Art. 131º de la Ley General de Urbanismo y Construcción.

ARTÍCULO 5º: Los servicios concesiones o permisos especiales relativos a la urbanización y construcción que se señalan, pagarán los siguientes derechos.

a) Informe previo de condiciones de subdivisión y edificación.				0,1 U.T.M.
b) Copias de documentos:				
- Planos por M2 o fracción.				1,6 U.T.M
- Fotocopia simple.				\$30.- por hoja.
c) Cambio de destino o habilitación por cada 100 metro cuadrado de edificación.				1,0 U.T.M
d) Certificación de documentos por el Director de Obras Municipales por documento.				0,028 UTM
e) Anteproyectos.				
0	a	500	M2	0,25 U.T.M
501	a	1.000	M2	0,50 U.T.M
1.001	a	1.500	M2	0,75 U.T.M
1.501	a	2.000	M2	1,0 U.T.M
2.001	a	2.500	M2	1,25 U.T.M
2.501	a	3.000	M2	1,50 U.T.M
3.001	a	3.500	M2	1,75 U.T.M
3.501	a	4.000	M2	2,00 U.T.M
4.001	a	4.500	M2	2,25 U.T.M
5.000	a	10.000	M2	2,5 U.T.M
10.001	a	M2	3,0 U.T.M

TITULO IV

DERECHOS MUNICIPALES RELATIVOS A LAS CONCESIONES Y PERMISOS POR CONSTRUCCIONES O INSTALACIONES EN BIENES NACIONALES DE USO PÚBLICO.

ARTICULO 6º: El permiso para construir y/o instalarse en bienes nacionales de uso público, pagará derechos municipales que se señalan, sin perjuicio de la contribución que por patente municipal o permiso correspondiere, siempre que en la concesión o permiso no se haya fijado el valor a pagar.

- | | |
|---|-----------------------|
| a) Instalaciones provisorias para la construcción o urbanización, por cada metro de frente en sector vereda. | 0,25 U.T.M. mensuales |
| b) Extracción de áridos u otros materiales de canteras o pozos, en bienes nacionales de uso público, por metro cúbico. | 0,02 U.T.M. |
| c) Autorización de letreros de propaganda o instalaciones similares en áreas urbanas o no urbanas. | 0,25 U.T.M por M2. |
| d) Espectáculos o eventos públicos, salvo aquellos actos de carácter oficial: 2 U.T.M, por un día o 0,5 U.T.M. diario, si duran más de un día. Quedarán exentos de derechos Municipales, los actos sin fines de lucro, como ser actos religiosos o de beneficencia. | |

e) Derecho autorización quioscos temporales, stand, uso vía pública, en forma ocasional y por única vez.
1 U.T.M.

f) No se autorizaran instalaciones de quioscos o stand en la vía pública. Estos sólo podrán instalarse en recintos privados, previa autorización por escrito del propietario del terreno, los cuales estarán sujetos al pago de Patente Comercial Provisoria.

g) Los derechos por la ocupación temporal del bien nacional de uso público, que implica la rotura y reposición de pavimento en calzadas, aceras y soleras, por faenas relacionadas con instalaciones de Servicios Públicos, tales como: agua, alcantarillado, electricidad, telégrafo, televisión por cable, gas y otros, pagaran un derecho municipal básico y uniforme según se detalla:

- Ocupación de veredas entre nodo y nodo por día o fracción:
10 % U.T.M.

- Ocupación de media calzada, entre nodo y nodo por día o fracción:
10 % U.T.M.

- Ocupación de calzada completa, entre nodo y nodo por día o fracción:
20 % U.T.M.

Sin perjuicio de la cantidad señalada, se pagará además un valor por mts², diario ocupado de:

0.0053 % U.T.M

Su tramitación se efectuara en la Dirección de Tránsito y Transporte Público Municipal.

Autorícese por parte del Sr. Alcalde la exención del pago de derechos por ocupación temporal de la vía pública a aquellas empresas contratistas que se hayan adjudicado concesiones o propuestas públicas licitadas o entregadas por la Municipalidad de Alto Hospicio o que presten o realicen trabajos encargadas por ésta.

h) Permiso para la ocupación del BIEN NACIONAL DE USO PÚBLICO, en caso de concesiones.

Para el uso del terreno para la instalación de propaganda caminera u otro tipo de propaganda en la vía pública, sea en sector urbano o rural, se efectuará una presentación previa en la Dirección de Obras Municipales y Dirección de Tránsito respectivamente, y se efectuará el cobro por el uso del terreno de acuerdo al área de la ocupación de éste.

Valor: 25% U.T.M., por M² mensuales, sobre el área ocupada.

i) Instalaciones provisionarias de mesas y sillas en la vía pública, para restaurantes o similares, por cada metro cuadrado en sector vereda.

0,25 U.T.M. anuales

TITULO V

DERECHOS MUNICIPALES RELACIONADOS CON PERMISOS
POR EJERCICIO DE ACTIVIDADES LUCRATIVAS.

ARTICULO 7º:

a) Puestos o Stand ocasionales instalados en ferias artesanales o en eventos organizados por la Municipalidad de Alto Hospicio, como Fiestas religiosas u otros. Valor del permiso municipal por hasta 20 días, por puesto.

1,0 U.T.M.

Quedan prohibidas las instalaciones de Ferias Navideñas o Ferias Comerciales en la vía pública. Estas sólo se autorizaran, previa presentación del contrato de arriendo en terrenos privados y/o autorización notarial del propietario del terreno.

Valor del permiso municipal por hasta 20 días, por puesto.

1 U.T.M.

b) Autorización para funcionamiento de circos y parques de entretenimientos de 1 a 15 días.

Circos Nacionales	1,0 U.T.M.
Circos Internacionales	3,0 U.T.M.
Parques de entretenimientos	1,0 U.T.M.

Sobre 15 días, se efectuará un cobro diario de: 0,30 U.T.M.

En el caso de permiso para parque de entretenimientos, el solicitante deberá presentar un seguro contra accidentes para terceras personas.

Para otorgar dicha autorización, además debe el solicitante depositar en la Tesorería Municipal una garantía equivalente a 1,0 U.T.M en moneda nacional, la que será devuelta previa revisión del sitio de instalación, a fin de asegurar el aseo del lugar.

c) Reuniones sociales, bailes, tambos, platos únicos, diario:

- Instituciones sin fines de lucro.	0,10 U.T.M.
- Instituciones con fines de lucro	1,0 U.T.M.

d) Carros de mano, triciclo ambulante para venta de maní, confites, palomitas, helados y similares, mensual.

0,20 U.T.M.

e) Vehículos ambulantes mensual. 0,50 U.T.M.

f) Promotoras de productos, por persona.

Diario:	0,10 U.T.M.
Mensual:	1,0 U.T.M.

g) La venta de fruta en carro de mano ambulante, se clasificará como vendedor ambulante y el cobro será de 0.20 U.T.M mensual, más la retención del impuesto a la renta, valor fijado por el S.I.I.

h) Show, festivales y presentaciones artísticas, deportivas, con fines de lucro.

Con artistas nacionales	1,0 U.T.M.
Con artistas internacionales.	3,0 U.T.M.

i) Ferias itinerante culturales autorizadas sólo por 15 días. Por puesto.	1,0 U.T.M
--	-----------

j) Certificados de cambio de domicilio u otros, en estampillas de Impuesto.

\$1.500.-

k) Por fotocopias autorizadas de acuerdos, resoluciones, reglamentos, decretos, documentos municipales.

\$100.- por hoja.

l) Se cobrarán los siguientes valores, por:

Duplicados de patente:	\$2.500.-
Certificados varios:	\$1.500.-
Duplicados de Permiso Ambulante:	\$700.-

Estampillas de Impuesto Municipal, para:

Informe Previo de Patentes, Solicitud de Patentes, etc.	\$500.-
Formulario de cambio de domicilio Patentes	\$1.500.-
Formulario de Transferencia de Patentes de Alcohol	\$3000.-

ll) Venta de seguros automotrices, tanto en el interior como fuera del Municipio, por persona:

1,5 UTM.

TITULO VI

DERECHOS DE PROPAGANDA

ARTICULO 8º: Toda Propaganda que se realice en la vía pública o que sea vista u oída desde la misma, pagará derechos municipales.

Los derechos de propaganda instalada en la vía pública, sea caminera u otro tipo deberán ser cancelados en Rentas Municipales, previa autorización de la Dirección de Obras Municipales y/o Dirección de Tránsito según corresponda. Los derechos serán anuales, sin perjuicio que se efectúe el pago en forma mensual, o proporcional en el caso de publicidad eventual o temporal.

Valores por derecho de propaganda anualmente.

a) Letreros o avisos neón, por metro lineal	0,50 U.T.M.
b) Letreros o avisos luminosos, por M2	0,60 U.T.M.
c) Letreros carteles o avisos no luminosos, por M2	0,70 U.T.M.
d) Letreros o avisos iluminados, por M2	0,70 U.T.M.
e) Letreros instalados por o sobre la Ruta A-16, por M2	3,5 U.T.M.
f) Paletas Publicitarias por M2	2.5 UTM

En los casos que los negocios cuenten con Patente Comercial, estos valores serán incluidos en ésta.

f) Letreros de publicidad en cierres y obras de construcción por metro cuadrado.
6 U.T.M.

g) Las Cenefas con autorización de la Dirección de Obras Municipales y Dirección del Tránsito según corresponda, por mes.
1,5 U.T.M.

Los contribuyentes que hagan uso de este tipo de propaganda deberán instalarla en los lugares autorizados, una vez cumplido el plazo estipulado deberán proceder a su retiro en caso contrario serán multados desde 1.0 a 3.0 U.T.M. y, citados al Juzgado de Policía Local correspondiente.

h) Propaganda en vehículos, adosada o pintada en estos:

- Furgones, camionetas, minibuses y similares, cada uno semestral.

0,35 U.T.M.

- Camiones y similares, cada uno semestral.

0,50 U.T.M.

En el caso de los contribuyentes que estén establecidos con sus locales comerciales en otras comunas y tengan propaganda en Alto Hospicio deberán pagar los respectivos derechos de propaganda en esta Municipalidad.

TITULO VII

DERECHOS MUNICIPALES POR SERVICIOS DE ASEO Y ORNATO

ARTÍCULO 9º: Los servicios especiales por extracción de basuras, escombros y otros distintos de los indicados en el artículo 6º y siguientes de la Ley de Rentas Municipales, pagarán por concepto de derechos Municipales, los que a continuación se indican:

a) Retiro de escombros por metro cúbico o fracción.

0,8 U.T.M.

b) Retiro de ramas, hojas y otros provenientes de jardines.

0,4 U.T.M.

c) Otros derechos no sujetos a clasificación.

0,5 a 10 U.T.M. en relación al volumen.

- d) Por quema de ropa u otros artículos en lugar autorizado para estos efectos, por quema.
\$1.000.- por cada tonelada.
- e) Cobro de agua en que no se pueda acreditar necesidad social, por 10.000 litros,
0.3 U.T.M

ARTICULO 10º: Los servicios por trabajos especiales, pagarán los derechos que a continuación se indican:

- a) Retiro especial de vehículos con grúas concesionadas o propias del municipio.
- Con ruedas 1,0 U.T.M.
 - Sin ruedas 1,5 U.T.M.
- b) Retiro de quioscos 2,0 U.T.M.
- c) Permiso a particulares para la recolección de basuras de ferias, mercados, comercio o industrias. Cobro anual en relación al volumen.
3,0 a 20 U.T.M.

Para el otorgamiento de este permiso, deben cumplirse con los siguientes requisitos:

- Inspección sanitaria del vehículo en que se realizará la faena, el que debe ser cerrado con puertas herméticas o abierto, pero el transportes debe hacerse en tambores de 200 litros con tapas herméticas.
- Dar cuenta al Servicio de Salud del Ambiente, de acuerdo con lo dispuesto por el Código Sanitario.

ARTICULO 11º: Las copias o certificados de Decretos, Ordenanzas u otros documentos que se soliciten a Secretaría Municipal o a otras Direcciones, estarán afectos a los siguientes Derechos Municipales.

- a) Por copia simple, cada hoja. \$100.- por hoja
- b) Por copia autorizada, cada hoja. \$250.- por hoja.
- c) Certificación de documentos por el Secretario Municipal. \$500.- por hoja

TITULO VIII

SANCIONES

ARTICULO 12º: El no pago oportuno de los derechos establecidos en la presente Ordenanza Municipal, como en otras que se establezcan derechos municipales, el infractor será denunciado al Juzgado de Policía Local correspondiente, el que aplicará multas desde 1,0 a 10,0 U.T.M. a los infractores.

TITULO IX

PERMISOS DE CIRCULACION

ARTÍCULO 13º: Cóbrense los siguientes valores:

a) Duplicado del comprobante de pago del permiso de circulación:

10 % U.T.M.

b) Autoadhesivos color rojo y verde de vehículos acogidos a normas D.S. 211/91 M.O.P. y Transportes.

10 % U.T.M.

c) Permiso de circulación provisional para:

d) Traslado de un punto a otro de vehículos, para el solo efecto de reparaciones o con otro objetivo semejante por día

15 % U.T.M.

e) Autorización por vehículo paradero de fleteros, se sustituye la palabra mensual por semestral:

10% U.T.M.

TITULO X

AUTORIZACION DE CARGA

ARTÍCULO 14º: Autorización de carga y descarga por vehículo en área restringida:

Anual por vehículos de 00 a 08 toneladas 1 U.T.M.

Anual por vehículos de 08 a más toneladas. 2 U.T.M.

Por día, sin restricción de tonelaje 10 % U.T.M.

TITULO XI

ESTACIONAMIENTO RESERVADOS

ARTÍCULO 14º: Cóbrense el permiso de estacionamiento reservado en puntos determinados y específicos de las calles de uso público.

Anual 15 U.T.M.

Otros Certificados no especificados 10 % U.T.M.

TITULO XII

CORRAL MUNICIPAL

ARTÍCULO 15º: Para retirar un vehículo desde el lugar de almacenamiento, el interesado deberá pagar previamente los gastos de grúa (Art. 50, Ley de Tránsito Nº19.495 de fecha 08 de Marzo de 1997) y custodia correspondiente:

TARIFAS DE GRÚA MUNICIPAL:

RADIO URBANO:

Motos, Motocicletas, Motonetas y Bicicletas	\$3.000.-
Automóviles, Furgones, Jeep, Station Wagon	\$8.000.-
Camiones, Camionetas, Buses cortos	\$12.000.-
Camiones, Camionetas, Buses largos	\$15.000.-
Otros no clasificados	\$15.000.-

FUERA DEL RADIO URBANO:

Igual tarifa que para el radio urbano, más \$150.- por Kilómetro recorrido, contados desde y hasta el lugar del recinto municipal.

TARIFA DE DEPÓSITO:

Derecho por la custodia de todo tipo de vehículos a un valor único, en forma mensual o fracción de este, ascendente al 15% U.T.M.

OBSERVACIONES:

Aquellos vehículos abandonados en la vía pública, tanto en calzadas, aceras y/o bandejones, los vehículos que se encuentran estacionados contraviniendo las disposiciones de la Ley de Tránsito, sobre el estacionamiento vehículos, los vehículos participantes en accidentes de Tránsito donde resultaren lesionados graves o muertos, y los vehículos que quedas a disposición del Tribunal correspondiente.

Los vehículos, serán retirados de la vía pública a través del Servicio de Grúa y almacenados en el recinto de custodia habilitado para tal efecto.

Se entenderá por vehículos abandonados en la vía pública aquellos que durante 30 días corridos de permanencia en un mismo lugar muestren signos de deterioro en su carrocería, neumáticos vidrios y la acumulación de desperdicios y/o basuras en su entorno. A lo anterior se agregara la no vigencia del permiso de Circulación y Revisión Técnica

Cualquier persona podrá denunciar a la Dirección de Tránsito y Transporte Público, la existencia de un vehículo con carácter de abandono en la vía pública, lo que será verificado por inspectores Municipales, para su posterior retiro.

Carabineros de Chile e Inspectores Municipales, al retirar los vehículos en la vía pública deberán confeccionar en conjunto con el operador del servicio de grúa, acta detallada del estado del vehículo y sus accesorios y/o implementos.

TITULO XIII

LICENCIAS DE CONDUCIR

ARTÍCULO 15º: Cóbrense los siguientes valores por:

Duplicado de Licencia de la comuna por extravío o deterioro:

10% U.T.M.

Duplicado de Licencia de otra comuna por extravío:

30% U.T.M.

Control de Licencias Profesionales (Ley 19.495):

20% U.T.M

Derecho Certificado

10 % U.T.M.

Control Licencia de Conducir Clase A-1 (Ley Nº18.290)

10 % U.T.M.

Control Licencia de cada 06 años, para conductores
de Licencia de Conducir clases B, C, D, F

50 % U.T.M.

Cambio o Adicionales de clases de Licencias de Conducir

25 % U.T.M.

Duplicado de Licencia de otra comuna por deterioro

30 % U.T.M.

Cambio de Domicilio

10 % U.T.M.

Cambio de información, con licencia vigente ya sea nombres, apellidos Firma, o eliminar alguna restricción

10 % U.T.M.

Control de Licencia profesionales (Ley 19.495)

30 % U.T.M.

Primera Licencia de Conducir
(con cambio de valores semestral).

50 % U.T.M.

Reposición de Licencia por error del Contribuyente

\$1.000.-

Certificado de Registro Nacional de Conductores y Certificado de Informe del Registro Nacional de Conductores, según art. 29º de la Ley de Tránsito Nº18.290, en caso de cualquier solicitud, extravío o robo de licencia de conducir, será el valor que determine el Servicio de Registro Civil, cuyo valor actual es de \$850.- Valor reajutable por dicho servicio, una vez al año y publicado en el Diario Oficial para ser aplicado el mes de junio.

Control licencia A1 / A2, Ley Nº18.290 : 20% UTM.

TÍTULO XIV

CUIDADORES DE AUTOS:

ARTÍCULO 16º: Derecho a credencial para los cuidadores de vehículos a un costo anual de:

10% U.T.M.

TÍTULO XIV

VIGENCIA

ARTÍCULO 13º: La presente Ordenanza Municipal, empezará a regir a contar del día 02 de Febrero del año 2005.

2.- Publíquese la presente Ordenanza.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y ARCHÍVESE.

**RAMON GALLEGUILLOS CASTILLO
ALCALDE**

**RENZO TRISOTTI MARTÍNEZ
SECRETARIO MUNICIPAL (S)**