



**REPÚBLICA DE CHILE**  
**MUNICIPALIDAD DE ALTO HOSPICIO**  
**SECCIÓN MUNICIPAL**

Alto Hospicio, 22 de noviembre del 2023.-  
**DECRETO ALC. N° 8.524.-**

**VISTOS Y CONSIDERANDO:** La Constitución Política de la República de Chile; Ley 19.943 crea la Comuna de Alto Hospicio; Ley 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades; Certificados de Daños N° 077/2023, N° 083/2023, N° 090/2023 y N° 093/2023, de la Dirección de Obras Municipales; Memorando N° 495, de fecha 14 de noviembre del 2023, de la Dirección de Obras Municipales, con Visto Bueno del Alcalde; Memorando N° 503, de fecha 21 de noviembre del 2023, que solicita decretar la demolición total de las viviendas que se indican, por daños en sus estructuras, debido a que las propiedades se encuentran en condición de inhabitable e irreparable; Artículo 148° de la L.G.U.C., en el cual señala: "El Alcalde, a petición del Director de Obras, podrá ordenar la demolición total o parcial, a costa del propietario, de cualquier obra en el siguiente caso; punto 3.- **Obras que no ofrezcan las debidas garantías de salubridad y seguridad, o que amenacen ruina.**"

**DECRETO:**

1.- Dispongase la **demolición total**, de las siguientes viviendas, por daños en sus estructuras, debido a que las propiedades se encuentran en condición de inhabitable e irreparable; Artículo 148° de la L.G.U.C. en el cual señala: "El Alcalde, a petición del Director de Obras, podrá ordenar la demolición total o parcial, a costa del propietario, de cualquier obra en el siguiente caso; punto 3.- **Obras que no ofrezcan las debidas garantías de salubridad y seguridad, o que amenacen ruina**":

- **Gary Nelson Malebran Montenegro**,  
**Certificado de Daños N° 093/2023:** Daños sufridos en la estructura de la vivienda, producto de asentamiento diferencial por socavamiento del terreno, propiedad ubicada en calle Oficina Salitrera Delaware N°3969, Manzana 13, Sitio N° 8, del Conjunto Habitacional "El Boro".
- **Lourdes Irene Quintero Rojas**,  
**Certificado de Daños N° 090/2023:** Daños sufridos en la estructura de la vivienda, producto de asentamiento diferencial por socavamiento del terreno, propiedad ubicada en pasaje San Felipe N° 4434, Manzana 47, Sitio N° 24, del Conjunto Habitacional "Mujeres Emprendedoras II Etapa".
- **Elisa Carmen Quispe Castro**,  
**Certificado de Daños N° 077/2023:** Daños sufridos en la estructura de la vivienda, producto de asentamiento diferencial por socavamiento del terreno, propiedad ubicada en pasaje Iquique N° 4550, Manzana 30, Sitio N° 19, del Conjunto Habitacional "Mujeres Emprendedoras II Etapa".
- **Julieta del Carmen Suarez Trujillo**,  
**Certificado de Daños N° 083/2023:** Daños sufridos en la estructura de la vivienda, producto de asentamiento diferencial por socavamiento del terreno, propiedad ubicada en pasaje Iquique N° 4526, Manzana 30, Sitio N° 31, del Conjunto Habitacional "Mujeres Emprendedoras II Etapa".

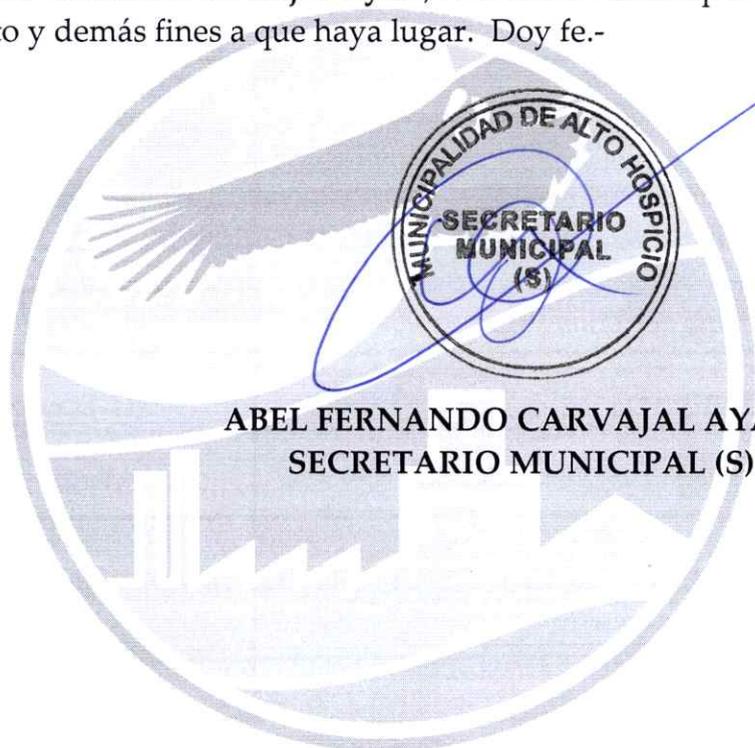
2.- Se estima un plazo de **365 días corridos** para cumplir la demolición total de las viviendas.

3.- La presente solicitud se realiza para que el propietario afectado postule a los beneficios de reconstrucción que entrega el Servicio de Vivienda y Urbanismo – Región de Tarapacá, y los trámites asociados a las distintas instalaciones domiciliarias en las entidades correspondientes.

4.- Encárguese a la **Dirección de Obras Municipales**, la notificación al propietario, y si éstos no fueran habidos, realícese su notificación por avisos, conforme lo dispuesto en el Artículo 151° de la Ley General de Urbanismo y Construcciones.

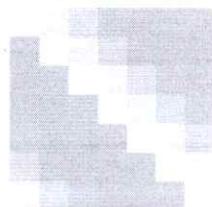
**ANÓTESE, COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y EN SU OPORTUNIDAD ARCHÍVESE.**

Fdo. Doña **Claudia Adriana Muñoz Muñoz**, Alcalde (S) de la Comuna de Alto Hospicio; Autoriza **Abel Fernando Carvajal Ayala**, Secretario Municipal (S). Lo que transcribo para su conocimiento y demás fines a que haya lugar. Doy fe.-



**ABEL FERNANDO CARVAJAL AYALA**  
**SECRETARIO MUNICIPAL (S)**

MUNICIPALIDAD DE  
**ALTO HOSPICIO**  
*Nuestro mejor proyecto de Vida*



*Multicultural*