2		OBRA NUEVA	NÚMERO DE CERTIFICADO
		DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES DE :	017
		ALTO HOSPICIO	FECHA
	REGIÓN:	DE TARAPACÁ	29-sep-2023
MUNICIPALIDAD DE			- ROLSII
ALTO HOSPICIO	Ç		2348-2
VISTOS **Trusticultural** **Latribuciones emar		24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.	•

 $\Delta \eta_t$ A) B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art.144, su ordenanza General, y el instrumento de planificación C) Las disposiciones del artículo 7º de la Ley Nº 18.168, Ley General de Telecomunicaciones, tratándose de proyectos de edificación que corerespondan a proyectos inmobiliarios que deban registrarse en el registro de proyectos inmobiliarios RPI. D) La solicitud de recepción definitiva de edificación debidamente suscrita por el propietario y arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.E. 031 del 21-09-23 E) El informe del arquitecto que señala que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones. F) El informe del Revisor Independiente, cuando lo hubiere, que certifica que las obras de edificación se ejecutaron conforme al permiso aprobado. G) El informe del inspector Técnico de Obra que señala que la obra se construyó conforme a las normas técnicas de construcción aplicables y al permiso, incluidas sus modificaciones. (cuando la obra hubiere contando con tal profesional) H) La Declaración Jurada del Constructor a cargo de la obra, donde afirma que las medidas de Gestión y Control de Calidad fueron aplicadas. I) Los antecedentes que comprenden el expediente S.R.D.O.E. N° 031 J) Los antecedentes exigidos a los Art, 5.2.5, y 5.2.6, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones. K) Que se da cumplimiento al Art. 70 de la LGUC de la siguiente forma, según el crecimiento urbano que genera (en el caso de proyectos que conlleven crecimiento urbano por densificación, es exigible solo a partir del plazo establecido en el Artículo primero transitorio de la Ley N° 20.958): Crecimiento Urbani Crecimiento Urbano por Densificación por Extensión Cesión de terrenos (**) Cesión de Aporte en Dinero (***). (Canceló el siguiente monto: § , según (GIM y fecha): terrenos (*) Otro (especificar) (*) Este caso solo puede darse en un loteo con construcción simultánea, y las cesones se perfeccionan conforme al Art. 135 de la LGUC al momento de la Recepción definitiva de las Obras de Urbanización. (**) En este caso las cesiones contempladas en el proyecto se perfeccionan al momento de la presente Recepción Definitiva, conforme al Art. 2.2.5. Bis de la OGUC, salvo que se trate de condominios con áreas afectas a declaratoria de utilidad pública, en cuyo caso, dichas cosiones se perfeccionarán al momento de la recepción de las obras de urbanización. (***) El pago debe realizarse en forma previa a la recepción. En caso de recepciones parciales, el pago debe ser proporcional a la densidad de ocupación de la parte que se recibe. RESUELVO Otorgar certificado de Recepción definitiva TOTAL de la obra destinada a 352 DEPARTAMENTOS EN 22 BLOCKS DE 4 PISOS C/U (Total o Parcial) ubicada en calle/avenida/camino PROLONGACIÓN CALLE ITALIA I ate Nº M-2 localidad o loteo C.H COND. VISTA AL HORIZONTE - ALTO MOLLE manzana URBANO de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta DOM que forman parte del presente (Urbano o Rural) certificado, que incluye edificación (es) con una superficie edificada total de 22.197.51 m2, y las obras de mitigación contempladas en el **EJECUTADAS** que fueron __, según consta en (EISTU - IMIV - IVR) (Sjecutadas o Caucionadas) OF. N°21941/2023 SRM - TARAP de fecha 03-ago-2023 (Documento o Tipo de Garantia) Dejar constancia: Que la presente recepción se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales: Plazos de la autorización: (Art.121, Art.122, Art.123 ,Art.124 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones) 3 Antecedentes del Proyecto NOMBRE DEL PROYECTO: C.H CONDOMINIO VISTA AL HORIZONTE - 352 DEPARTAMENTOS EN 22 BLOCKS DE 4 PISOS C/U DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO R.U.T. SERVIU REGIÓN DE TARAPACÁ REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO R.U.T. JUAN PABLO SEPÜLVEDA ROSSO DIRECCIÓN: Nombre de la vía Local/ Of/ Depto | Localidad COMUNA CORREO ELECTRÓNICO TELÉFONO FIJO TELÉFONO CELULAR IQUIQUE PERSONERÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL : SE ACREDITÓ MEDIANTE RESOLUCIÓN TRA. Nº272 / 104 / 2022

DE FECHA

06-oct-2022

		tiproce con angore	LOIO (coalido corte	sponda)		R.U.T	
NOMBBE DEL DO	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO (cuando-corresponda) SOCIEDAD ASESORA E INMOBILIARIA ANDALUCÍA S.A.					78.525.570-4	
NOMBRE DEL PROFESIONAL ARQUITECTO RESPONSABLE						R.U.T	
JORGE PANTOJA	CÁRDENAS		TAN DOWN WEST				
NOMBRE DEL CA	LCULISTA (cuando	corresponda)				R	U.T
JIMMY ASTORGA FAÚNDEZ					The state of the s		
NOMBRE DEL CO	NSTRUCTOR		State Londer State Long	gent en agent			U.T
PABLO ÁLVAREZ	CARRASCO			THE PROPERTY OF			U. 1
NOMBRE DEL INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA (cuando corresponda)						INSCRIPCION REGISTR	
HUGO ALARCÓN NORAMBUENA (FTO SERVIU) - RUT. 13.790.209-5							
NOMBRE DEL RE	VISOR INDEPEND	IENTE (cuando co	rresponda)		A CONTROL OF THE PARTY OF THE P	REGISTRO	CATEGO
JORGE CALDERO						14-01	CATEGO
NOMBRE O RAZÓN:	SOCIAL DEL PENISO	R DEL PROYECTO D				1	1 1111
HANS WERNER E		RUELPROJECTOU	E CALCULO ESTRU	CTURAL (cuando corre	esponda)	REGISTRO	CATEGO
		ABLE DE LA REVISIÓ	N DEL BROYECTO			016	1RA
HANS WERNER B	ECKS OHACO		N DELFROTECTOL	JE CALCOLO ESTRO	CTURAL	R.	U,T
CARACTERISTICA	AS PRINCIPALES I	DE LA RECEPCIÓN	N			<u> </u>	
ANTECEDENTES			10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 1			10-	
PERMISO QUE SE				NÚMERO	FECHA	SUPTO	TAL(M2)
PERMISO DE EDI	FICACIÓN (OBRA	NUEVA)		013	05-jun-2020	22.197,51	
MODIFICACIÓN D	EL PROYECTO (*)	: RESOLUCIÓN Nº	008		FECHA no agregar hoja adicion	20-sep-2023	
RECEPCIÓN PAR	CIAI						
The second secon	The state of the s	□ si	☑ NO	SUP	ERFICIE	DES	TINO
PARTE A RECIBIR	est, Resolution	□ si	I № NO	SUP	ERFICIE	DES*	TINO
PARTE A RECIBIR	ТО		☑ NO	SUP		and all the second	TINO
PARTE A RECIBIR	TO CONDOMI	NIO TIPO A		SUP		DES	TINO
CONSTRUCCIO	TO CONDOMI	NIO TIPO A	ÓN RECIBIDA	☐ URBANIZAC	☐ CONDOM	INIO TIPO B	DE URBANIZ
PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYEC EDIFICACIONE CONSTRUCCIÓ En loteos con construc	TO CONDOMI S EN LOTEO CON ON SIMULTÁNEA cción simultánea, sóio	NIO TIPO A URBANIZACI se podrán recibir edific	ÓN RECIBIDA	☐ URBANIZAC	☐ CONDOM	INIO TIPO B	DE URBANIZ
PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYEC EDIFICACIONE CONSTRUCCIÓ En loteos con constructe Ley General de Urbani	TO CONDOMI	NIO TIPO A URBANIZACI se podrán recibir edific	ÓN RECIBIDA	☐ URBANIZAC	CONDOM	INIO TIPO B RECEPCIÓN I SOLICITADA alados en el inciso final el	DE URBANIZ CONJUNTA del artículo 12
PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYEC EDIFICACIONE CONSTRUCCIÓ En loteos con constructe Ley General de Urbani	TO CONDOMI SEN LOTEO CON N SIMULTÂNEA crión simultânea, sólo ismo y Construcciones QUE SE ADJUNTA	NIC TIPO A IZ URBANIZACI se podrán recibir edific	ÓN RECIBIDA	URBANIZAC Urbanización garanti:	CONDOM CIÓN GARANTIZADA zadas en los casos seña (Artículos 5.2	INIO TIPO B RECEPCIÓN I SOLICITADA lados en el inciso final d 5, 5, 5, 2, 6, 5, 9, 3, 5, 9, 4, 5, 5	DE URBANIZ CONJUNTA del artículo 12 9.6., y 5.9.7. de l
PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYEC EDIFICACIONE CONSTRUCCIÓ En loteos con constructe Ley General de Urbani	E CONDOMI CS EN LOTEO CON N SIMULTÂNEA coión simultanea, sólo sismo y Construcciones QUE SE ADJUNTA Informe del Arq	NIC TIPO A IZ URBANIZACI se podrán recibir edific RON uitecto que certifique	ÓN RECIBIDA	URBANIZAC Urbanización garanti:	CONDOM CIÓN GARANTIZADA zadas en los casos seña (Artículos 5.2	INIO TIPO B RECEPCIÓN I SOLICITADA lados en el inciso final d 5, 5, 5, 2, 6, 5, 9, 3, 5, 9, 4, 5, 5	DE URBANIZ CONJUNTAI del artículo 12: 9.6., y 5.9.7. de l
PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYEC EDIFICACIONE CONSTRUCCIÓ En loteos con construc Ley General de Urbani ANTECEDENTES	CONDOMI CONDOMI SEN LOTEO CON NISMULTÁNEA ción simultánea, sólo ismo y Construcciones QUE SE ADJUNTA Informe del Arq inciso segundo Informe del Rev	NIC TIPO A Z URBANIZACI se podrán recibir edifici RON uitecto que certifique Art. 144 LGUC). risor independiente. s	ÓN RECIBIDA saciones con obras de que las obras se h	URBANIZAC urbanización garanti: DOCUMENTOS an ejecutado confor	CONDOM CIÓN GARANTIZADA zadas en los casos seña (Artículos 5.2	INIO TIPO B RECEPCIÓN I SOLICITADA alados en el inciso final el 5. 5.26. 5.3. 5.94. 5.6 do, incluidas sus mod	DE URBANIZ CONJUNTAI del artículo 12: 9.6., y 5.9.7. de l
PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYEC EDIFICACIONE CONSTRUCCIÓ En loteos con constru ey General de Urbani ANTECEDENTES	TO CONDOMI SEN LOTEO CON SIMULTÁNEA crión simultánea, sólo ismo y Construcciones QUE SE ADJUNTA Informe del Arq inciso sigundo Informe del Rev sus modificacio	NIC TIPO A IZ URBANIZACI se podrán recibir edific RON uitecto que certifique Art. 144 LGUC). i/sor independiente, s nes (según indiso se	ÓN RECIBIDA caciones con obras de e que las obras se h si lo hubiere, que ce gundo Art. 144 LGL	URBANIZAC urbanización garantic DOCUMENTOS an ejecutado confor riffique que las obra	CONDOM CIÓN GARANTIZADA tadas en los casos seña (Artículos 5.2 me al permiso aproba is se han ejecutado co	INIO TIPO B RECEPCIÓN I SOLICITADA alados en el inciso final d 1.5., 5.2.6, 5.9.3, 5.9.4, 5.5 do, incluidas sus mod conforme al permiso ap	DE URBANIZ CONJUNTAI del artículo 12: 9.6., y 5.9.7. de l lificaciones (s
PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYEC EDIFICACIONE CONSTRUCCIÓ En loteos con construc ey General de Urbani ANTECEDENTES	E CONDOMI SEN LOTEO CON N SIMULTÁNEA SIMULTÁNEA Informe del Arq inciso segundo Informe del Res sus modificacio Informe del Insp construcción apo	NIO TIPO A Z URBANIZACI se podrán recibir edificio. RON uitecto que certifique Art. 144 LGUC). risor independiente, s nes (según inciso se pector Técnico de Ob ilicables a la ejecució	ÓN RECIBIDA caciones con obras de que las obras se h. si lo hubiere, que ce gundo Art. 144 LGU.	URBANIZAC Urbanización garanti: DOCUMENTOS an ejecutado confor ritifique que las obra	CONDOM CIÓN GARANTIZADA tadas en los casos seña (Artículos 5.2) me al permiso aproba as se han ejecutado co	INIO TIPO B RECEPCIÓN I SOLICITADA lados en el inciso final d 5, 5, 26, 59,3, 5,9,4, 5,5 do, incluidas sus mod enforme al permiso ap	DE URBANIZ CONJUNTAI del articulo 12: 9.6., y 5.9.7. de l dificaciones (s
PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYEC EDIFICACIONE CONSTRUCCIÓ En loteos con construc- c, ey General de Urbani ANTECEDENTES I	E CONDOMII CS EN LOTEO CON SIMULTÁNEA crión simultánea, sólo ismo y Construcciones QUE SE ADJUNTA Informe del Arq inciso segundo Informe del Rev sus modificacio Informe del Insp construcción ap segundo Art. 14 Declaración jura	NIC TIPO A IZ URBANIZACI se podrán recibir edifici RON uitecto que certifique Art. 144 LGUC). risor independiente, s nes (según indiso se pector Técnico de Ob ilicables a la ejecució ilicables a la ejecució ada simple del constr	ÓN RECIBIDA caciones con obras de p que las obras se h si lo hubiere, que ce gundo Art. 144 LGU ras, si corresponde in de la obra y al pe	URBANIZAC urbanización garanti DOCUMENTOS an ejecutado confor rtifique que las obra (C). . que señale que las miso de construcci	CONDOM CÓN GARANTIZADA Cadas en los casos seña (Artículos 5.2) Time al permiso aproba as se han ejecutado co s obras se ejecutaron ón aprobado, incluida:	INIO TIPO B RECEPCIÓN I SOLICITADA alados en el inciso final el solicitado de inciso final el solicitado en el inciso final el inciso en	DE URBANIZ CONJUNTAI del artículo 12: 0.6. y 5.9.7. de l lificaciones (s probado, inclus is técnicas de (según inciso
PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYEC EDIFICACIONE CONSTRUCCIÓ En lotes con construc ey General de Urbani ANTECEDENTES Z Z	TO Z CONDOMI S EN LOTEO CON N SIMULTÁNEA ción simultánea, sólo ismo y Construcciones QUE SE ADJUNTA Informe del Arq inciso segundo Informe del Res sus modificacio Informe del Insp construcción a segundo Art 14 Declaración jura aplicadas (segú	NIC TIPO A Z URBANIZACI se podrán recibir edifici RON utitecto que certifique Art. 144 LGUC). sisor independiente, s nes (según inciso se sector Técnico de Ob- ilicables a la ejecució 4 LGUC).	ÓN RECIBIDA caciones con obras de p que las obras se h si lo hubiere, que ce gundo Art. 144 LGU ras, si corresponde in de la obra y al pe	URBANIZAC urbanización garanti DOCUMENTOS an ejecutado confor rtifique que las obra (C). . que señale que las miso de construcci	CONDOM CÓN GARANTIZADA Cadas en los casos seña (Artículos 5.2) Time al permiso aproba as se han ejecutado co s obras se ejecutaron ón aprobado, incluida:	INIO TIPO B RECEPCIÓN I SOLICITADA lados en el inciso final d 5, 5, 26, 59,3, 5,9,4, 5,5 do, incluidas sus mod enforme al permiso ap	DE URBANIZ CONJUNTA! del artículo 12! 0.6. y 5.9.7. de l lificaciones (s probado, incluis técnicas de (según inciso
PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYEC ZI EDIFICACIONE CONSTRUCCIÓ En lotes con construce; ey General de Urbani ANTECEDENTES ZI ZI ZI ZI ZI ZI ZI ZI ZI Z	ETO CONDOMI SEN LOTEO CON SIMULTÁNEA ción simultánea, sóio smo y Construcciones QUE SE ADJUNTA Informe del Arq inciso segundo Informe del Rev sus modificacio Informe del Insponstrucción ap segundo Art 14 Declaración jura aplicadas (segú Libro de obras.	NIC TIPO A Z URBANIZACI se podrán recibir edifici RON uitecto que certifique Art. 144 LGUC). snes (según inciso se pector Técnico de Ob ilicables a la ejecució d LGUC). ada simple del constr n inciso tercero Art.	ÓN RECIBIDA aciones con obras de que las obras se h. si lo hubiere, que ce gundo Art. 144 LGU bras, si corresponde in de la obra y al pe ructor a cargo de la 143 de la LGUC)	URBANIZAC urbanización garanti: DOCUMENTOS an ejecutado confor rtifique que las obra (C). , que señale que las rmiso de construcci obra, afirmando que	CONDOM CIÓN GARANTIZADA Cadas en los casos seña (Artículos 5.2) Time al permiso aproba as se han ejecutado co s obras se ejecutaron ón aprobado, incluida: e las medidas de gesti	INIO TIPO B RECEPCIÓN I SOLICITADA lados en el inciso final de 1.5., 5.2.6, 5.9.3, 5.9.4, 5.5. do, incluidas sus modonforme al permiso approprie a las norma a sus modificaciones.	DE URBANIZ CONJUNTA! del artículo 12! 0.6. y 5.9.7. de l lificaciones (s probado, incluis técnicas de (según inciso
PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYEC EDIFICACIONE CONSTRUCCIÓ En lotes con construce; ey General de Urbani ANTECEDENTES Z Z Z Z Z Z	ETO CONDOMI CONDOMI	NIC TIPO A Z URBANIZACI se podrán recibir edifici s. RON uitecto que certifique Art. 144 LGUC). sisor independiente, s. nes (según indiso se sector Técnico de Ob ilicables a la ejecució d. LGUC). ada simple del constr	ÓN RECIBIDA aciones con obras de que las obras se h si lo hubiere, que ce gundo Art. 144 LGU oras, si corresponde in de la obra y al pe ructor a cargo de la 143 de la LGUC)	URBANIZAC DOCUMENTOS an ejecutado confor rtifique que las obra IC) que señale que las rmiso de construcci obra, afirmando que	CONDOM CIÓN GARANTIZADA Cadas en los casos seña (Artículos 5.2 Time al permiso aproba as se han ejecutado co s obras se ejecutaron ón aprobado, incluida: e las medidas de gesti (según inciso tercero	INIO TIPO B RECEPCIÓN I SOLICITADA lados en el inciso final el 15. 5.2.6. 5.9.3. 5.9.4. 5.5 do, incluidas sus mod enforme al permiso approprie a las norma a sus modificaciones.	DE URBANIZ CONJUNTA! del artículo 12! 0.6. y 5.9.7. de l lificaciones (s probado, incluis técnicas de (según inciso
PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYEC EDIFICACIONE CONSTRUCCIÓ En loteos con constru Ley General de Urbani ANTECEDENTES I I I I I I I I I I I I I I I I I I	E CONDOMI SEN LOTEO CON N SIMULTÁNEA INFORMATION INFO	NIC TIPO A Z URBANIZACI se podrán reabir edifici RON utitecto que certifique Art. 144 LGUC). risor independiente, s nes (según inciso se pector Técnico de Ob- dilcables a la ejecució 4 LGUC). da simple del constr n inciso tercero Art. de evacuación ingres le del proyectista de	ÓN RECIBIDA aciones con obras de que las obras se h si lo hubiere, que ce gundo Art. 144 LGL oras, si corresponde in de la obra y al pe ructor a cargo de la 143 de la LGUC) sado al cuerpo de bo telecomunicaciones	URBANIZAC DOCUMENTOS an ejecutado confor riffque que las obra (C). que señale que las rmiso de construcci obre, afirmando que comberos respectivo s y Registro de las n	CONDOM CIÓN GARANTIZADA Cadas en los casos seña (Artículos 5.2 Me al permiso aproba as se han ejecutado co s obras se ejecutaron ón aprobado, incluidas e las medidas de gesti (según inciso tercero mediciones de los pun	INIO TIPO B RECEPCIÓN I SOLICITADA alados en el inciso final el 5. 5.2.6, 5.9.3, 5.9.4, 5.5 do, incluidas sus mod conforme al permiso ap conforme a las norma a sus modificaciones. ón y de control de cal Art. 144 LGUC). tos de la RIT. si corres tos solicitados el control de cal control	DE URBANIZ CONJUNTAI del artículo 12: 0.6. y 5.9.7. de l lificaciones (s probado, inclu- is técnicas de (según inciso
PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYEC EDIFICACIONE CONSTRUCCIO En loteos con constructor Ley General de Urbani ANTECEDENTES V V V V V V V V V V V V V	E CONDOMI SEN LOTEO CON N SIMULTÁNEA N SIMULTÁNEA Informe del Arq inciso segundo Informe del Inspecto Informe del Res sus modificacio Informe del Inspecto Informe del Res construcción ap segundo Art. 14 Declaración judicadas (segu Libro de obra. Copia del Plan o Informe favorab Resolución de ce	NIC TIPO A IZ URBANIZACI se podrán recibir edifici . RON uitecto que certifique Art. 144 LGUC). risor independiente, risos (según indisos se pector Técnico de Ob ilicables a la ejecució 4 LGUC). ada simple del constr in inciso tercero Art. de evacuación ingres ile del proyectista de calificación ambiental	ÓN RECIBIDA caciones con obras de que las obras se h. si lo hubiere, que ce gundo Art. 144 LGU oras, si corresponde in de la obra y al pe ructor a cargo de la 143 de la LGUC) sado al cuerpo de br telecomunicaciones favorable del proye	URBANIZAC urbanización garanti: DOCUMENTOS an ejecutado confor ritifique que las obra IC). , que señale que las rmiso de construcci obre, afirmando que comberos respectivo s y Registro de las n ratio, cuando proced	CONDOM CONDOM	INIO TIPO B RECEPCIÓN I SOLICITADA alados en el inciso final el s. 5.2.6. 5.9.3. 5.9.4. 5.9 do, incluidas sus mod priforme al permiso ap conforme a las norma a sus modificaciones. ón y de control de cal Art. 144 LGUC). los de la RIT, si correc la Ley 19.300.	DE URBANIZ CONJUNTAI del articulo 12: 0.6. y 5.9.7. de 1 lificaciones (s probado, incluis técnicas de (según inciso idad fueron sponde.
PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYEC EDIFICACIONE CONSTRUCCIÓ En loteos con construc ey General de Urbani ANTECEDENTES I I I I I I I I I I I I I I I I I I	E CONDOMI SEN LOTEO CON N SIMULTÁNEA SEN LOTEO CON N SIMULTÁNEA Informe del Arq inciso segundo Informe del Insp construcción apsignado Art. 14 Declaración juria aplicadas (segú Libro de obra. Copia del Plan o Informe favorab Resolución de c Fotocopia pater	NIC TIPO A IZ URBANIZACII se podrán recibir edifici. RON uitecto que certifique Art. 144 LGUC). risor independiente, risos seperetor Técnico de Ob- ilicables a la ejecució 4 LGUC). ada simple del constr in inciso tercero Art. de evacuación ingres ile del proyectista de calificación ambiental ate municipal al día	ÓN RECIBIDA aciones con obras de que las obras se h si lo hubiere, que ce gundo Art. 144 LGU pras, si corresponde in de la obra y al pe ructor a cargo de la 143 de la LGUC) sado al cuerpo de bo telecomunicaciones Lfavorable del proye el Arquitecto y demi	URBANIZAC DOCUMENTOS an ejecutado confor ritifique que las obra IC) que señale que las rmiso de construcci obre, afirmando que comberos respectivo s y Registro de las m acto, cuando proced das profesionales que	CONDOM CONDOM	INIO TIPO B RECEPCIÓN I SOLICITADA alados en el inciso final el s. 5.2.6. 5.9.3. 5.9.4. 5.9 do, incluidas sus mod priforme al permiso ap conforme a las norma a sus modificaciones. ón y de control de cal Art. 144 LGUC). los de la RIT, si correc la Ley 19.300.	DE URBANIZ CONJUNTAI del articulo 12: 0.6. y 5.9.7. de 1 lificaciones (s probado, incluis técnicas de (según inciso idad fueron sponde.
PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYEC EDIFICACIONE CONSTRUCCIÓ En loteos con construr ey General de Urbani ANTECEDENTES I I I I I I I I I I I I I I I I I I	E CONDOMI SEN LOTEO CON SIMULTÁNEA CON SIMULTÁNEA CON SIMULTÁNEA CON SIMULTÁNEA CON SIMULTÁNEA CON SIMULTÁNEA CON SIMULTÁNEA CON SIMULTÁNEA CON SIMULTÁNEA CON SEQUINDO LINFORME del Arq Informe del Arq Informe del Rey SUS modificacio Informe del Insy CONSTRUCCIÓN ap Segundo Art. 14 Declaración jura aplicadas (segú Libro de obras. Copia del Plan o Informe favorab Resolución de o Fotocopia pater Certificado de informe Certificado de i	NIC TIPO A IZ URBANIZACI se podrán recibir edifici , RON uitecto que certifique Art. 144 LGUC). Aisor independiente, so pector Técnico de Ob ilicables a la ejecució 4 LGUC). ad iniciso tercero Art. de evacuación ingres le del proyectista de ealificación ambiental alte municipal al día d ascripción vigente del escripción vigente del escripc	ÓN RECIBIDA caciones con obras de eque las obras se h. si lo hubiere, que ce gundo Art. 144 LGU oras, si corresponde in de la obra y al pe ructor a cargo de la 143 de la LGUC) sado al cuerpo de bo telecomunicaciones favorable del proye el Arquitecto y dem. I Revisor Independi	URBANIZAC DOCUMENTOS an ejecutado confor ritifique que las obra IC). , que señale que las rmiso de construcci obre, afirmando que comberos respectivo s y Registro de las n ricto, cuando proced das profesionales que ente, cuando procece	CONDOM CONDOM	INIO TIPO B RECEPCIÓN I SOLICITADA alados en el inciso final el 5. 5.2.6, 5.9.3, 5.9.4, 5.5 do, incluidas sus mod conforme al permiso ap conforme a las norma a sus modificaciones. ón y de control de cal Art. 144 LGUC). tos de la RIT. si corres tos solicitados el control de cal control	DE URBANIZ CONJUNTA! del artículo 12: 0.6. y 5.9.7. de l lificaciones (s probado, inclu is técnicas de (según inciso idad fueron sponde,
PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYEC DE EDIFICACIONE CONSTRUCCIÓ En loteos con construc ey General de Urbani ANTECEDENTES DE EDIFICACIONE En loteos con construc ey General de Urbani ANTECEDENTES DE EDIFICACIONE EN CONSTRUCCIÓ En loteos con construc ey General de Urbani ANTECEDENTES DE EDIFICACIONE EN CONSTRUCCIÓ EN LOTEO EN CONSTRUCCIÓ EN LOTEO EN CONSTRUCCIÓN EN C	EDITO ZI CONDOMI SEN LOTEO CON N SIMULTÁNEA DES EN LOTEO CON N SIMULTÁNEA DES EN LOTEO CON Informe del Arq inciso segundo Informe del Res sus modificacio Informe del Insy construcción ap segundo Art 14 Declaración jura aplicadas (segu Libro de obras. Copia del Plan o Informe favorab Resolución de c Fotocopia pater Certificado de in Certificado de in	NIC TIPO A IZ URBANIZACI se podrán recibir edific RON uitecto que certifique Art. 144 LGUC). risor independiente, nos (según inciso se- pector Técnico de Ob- licables a la ejecució 4 LGUC). ada simple del constr n inciso tercero Art. de evacuación ingress de evacuación ingress de evacuación ambiental alte municipal al día d ascripción vigente de ascripción vigente de	ÓN RECIBIDA caciones con obras de que las obras se h si lo hubiere, que ce gundo Art. 144 LGL oras, si corresponde on de la obra y al pe ructor a cargo de la 143 de la LGUC) sado al cuerpo de bo telecomunicaciones favorable del proye el Arquitecto y demi il Revisor Independi il Inspector Técnico	DOCUMENTOS an ejecutado confor artifique que las obra IC). que señale que las miso de construcci obre, afirmando que comberos respectivo as y Registro de las n cato, cuando proced das profesionales qui ente, cuando proced de Obra, cuando proced de Obra, cuando proced	CONDOM CONDOM CÓN GARANTIZADA Cadas en los casos seña (Artículos 5.2 Ime al permiso aproba as se han ejecutaron con aprobado, incluidas clas medidas de gesti (según inciso tercero nediciones de los punta a según Art. 25 bis de concurren con inform da. Doceda.	INIO TIPO B RECEPCIÓN I SOLICITADA alados en el inciso final el s. 5.2.6. 5.9.3. 5.9.4. 5.9 do, incluidas sus mod priforme al permiso ap conforme a las norma a sus modificaciones. ón y de control de cal Art. 144 LGUC). los de la RIT, si correc la Ley 19.300.	DE URBANIZ CONJUNTA! del artículo 12: 0.6. y 5.9.7. de l lificaciones (s probado, inclu is técnicas de (según inciso idad fueron sponde,
PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYEC EDIFICACIONE CONSTRUCCIÓ En loteos con construr ey General de Urbani ANTECEDENTES I I I I I I I I I I I I I I I I I I	EXTO ZI CONDOMI ZI CONDOMI SEN LOTEO CON N SIMULTÂNEA DECIÓN SIMULTÂNEA DECIÓN SIMULTÂNEA DECIÓN SIMULTÂNEA Informe del Arq Incios segundo Informe del Res Sus modificacio Informe del Inst construcción ap segundo Art Declaración jura aplicadas (segu Libro de obras. Copia del Plan Informe favorab Resolución de ce Fotocopia pater Certificado de ir Certificado de ir Certificado de la c	NIC TIPO A IZ URBANIZACI se podrán recibir edifici , RON uitecto que certifique Art. 144 LGUC). Aisor independiente, so pector Técnico de Ob ilicables a la ejecució 4 LGUC). ad iniciso tercero Art. de evacuación ingres le del proyectista de ealificación ambiental alte municipal al día d ascripción vigente del escripción vigente del escripc	ÓN RECIBIDA caciones con obras de e que las obras se h si lo hubiere, que ce gundo Art. 144 LGL rras, si corresponde in de la obra y al pe ructor a cargo de la 143 de la LGUC) sado al cuerpo de bo telecomunicaciones L'avorable del proye el Arquitecto y dem il Revisor Independi Il Inspector Técnico Il Revisor de Cálculo Il Revisor de Cálculo	DOCUMENTOS an ejecutado confor rififique que las obra (C). , que señale que las miso de construcció obra, afirmando que se y Registro de las metos, cuando proceda profesionales que ente, cuando proceda de Obra, cuando proceda de Obra, cuando proceda de Obra, cuando proceda de Obra, cuando proceda per estructural, cuando proceso de Obra, cu	CONDOM CIÓN GARANTIZADA Cadas en los casos seña (Artículos 5.2 Time al permiso aproba as se han ejecutado co s obras se ejecutaron ón aprobado, incluida: e las medidas de gesti (según inciso tercero nediciones de los punta a según Art. 25 bis de e concurren con inform da. poceda. p proceda,	INIO TIPO B RECEPCIÓN I SOLICITADA alados en el inciso final el s. 5.2.6. 5.9.3. 5.9.4. 5.9 do, incluidas sus mod priforme al permiso ap conforme a las norma a sus modificaciones. ón y de control de cal Art. 144 LGUC). los de la RIT, si correc la Ley 19.300.	DE URBANIZ CONJUNTA! del artículo 12: 0.6. y 5.9.7. de l lificaciones (s probado, inclu is técnicas de (según inciso idad fueron sponde,

6

7

Z	Comprobante de pago de aporte o la ejecución o garantía de los estudios, proyectos, obras y medidas en los casos de crecimiento urba por densificación según corresponda. (Exigible conforme al plazo establecido en el Artículo primero transitorio de la Ley N° 20.958))									
	Comprobante Total de Derechos Municipales en caso de haber convenio de pago.									
三生以口供資	Otros(indicar):									
		CERTIFICADOS	INSTALADOR O	ORG. EMISOR	N° CERTIFICADO	FECHA				
Ø	alcantarillado	e dotación de agua potable y o emitido por la empresa de servicios por la autoridad sanitaria, según . (**)	ACL ING. Y CONST. LTDA	ADA	240	11-sep-2023				
V	5.9.3. de la C	a que se refieren los Art. 5.9.2. y OGUC de instalaciones eléctricas instalaciones interiores de gas, cuando	MANUEL MARÍN PÉREZ	SEC TE1 COD. (BLOCKS)	2805688 679602	02-mar-2023				
	funiculares, r	ión de la instalación de ascensores o montacargas y escaleras o rampas según N° 2 del Art. 5.9.5., cuando	4			254				
	calefacción,	de instaciones eléctricas de central de agua caliente y aire lo, emitida por el instalador, cuando								
. 🔽	Certificado di materiales er	e ensaye de los hormigones y otros mpleados en la obra, según proceda.	ACL ING. Y CONST. LTDA	NORTELAB Y OTROS	NL-INF-HM-2271 Y OTROS	18-feb-2023				
Ø	pavimentos y anterioridad a espacio públi	ue señale la reposición de los r obras de omato existentes con al otorgamiento del permiso, en el ico que enfrenta al predio. (Cuando Circulares DDU 326 y 384)	ACL ING, Y CONST. LTDA	SERVIU	0015	31-ago-2023				
Ø	edificación se de Proyectos	ue acredita que Proyecto de e encuentra registrado en el Registro Inmobiliarios (RPI), señalado en el 87 de 2016, reglamento de la Ley N° o corresponda)	FREDDY FERREIRA ALFARO	SEREMITT	CRPI / 10087201748700 549 / R-1	29-jul-2023				
(*)En caso de haber m	as de un certificado de	dotación de agua potable y alcantarillado, u	usar espacio disponibl	e en notas v si fuera n	ecesario agregar boia a	rdicional				
			PLANOS		The second and second	idicional,				
V	Planos corre:	spondientes al proyecto de Telecomur								
V	Plano de eva	cuación, integrante del Plan de evacu		nda)						
MODIFICACIONES	MENORES (Art. 5.	2.8. OGUC)			CONTRACTOR OF THE PERSON OF TH	INNER DESCRIPTION				
	THE PERSON	LISTADO DE PLANOS QUE SE REE	MPLAZAN, SE AGF	REGAN O ELIMINA	N					
PLANO N°		CONTENIDO				AND STATE				
		(1.00m)				MALICH SERVED TO SERVED				
				Tarin Man						
	316 - 31644 - 31647/7									
GLOSARIO:										
D.F.L.: Decreto con Fuerza de Ley		IVB: Informe Vial Bás	iico	SAG: Servicio Agricola y Ganadero						
D.S: Decreto Supremo		LGUC: Ley General d	LGUC: Ley General de Urbanismo y Construcciones			SEREMI: Secretaria Regional Ministerial				
EISTU: Estudio de Impacto Sistema Transporte Urbano ICH: Inmueble de Conservación Histórica		rte Urbano MH: Monumento Histo MINAGRI: Ministerio		SEIM: Sistema de Evaluación de Impacto en Movilidad.						
IMIV:Informe de Mitiga		MINVU: Ministerio de	MINVU: Ministerio de Vivienda y Urbanismo			ZCH: Zona de Conservación Histórica				
INE: Instituto Nacional de Estadísticas		MTT: Ministerio de Tr	MTT: Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones			ZOIT: Zona de Interés Turístico				
I.P.T:Instrumento de Pl	anificación Territorial.	OGUC: Ordenanza G	Seneral de Urbanismo	y Construcciones	ZT: Zona Tipica					

NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

- ADJUNTA CERT. SEC TE! (ÁREAS Y EDIF. COMUNES) №2821795 COD. 58328 DEL 23-03-2023. INSTALADOR MANUEL MARÍN PÉREZ.
 ADJUNTA CERT. SEC TE! (ALIMENTADORES) №2835674 COD. 292712 DEL 29-06-2023. INSTALADOR MANUEL MARÍN PÉREZ.
 ADJUNTA CERT. SEC TCS №2875810 COD. 374288 DEL 14-06-2023. INST. GABRIEL TERRAZAS V.
 ADJUNTA CERT. SEC (APROBACIÓN DE INSTALACIÓN DE GAS SELLO VERDE) №1551276 COD. 706E5-57C0B-E96FB-4400C DEL 20-03-2023. INST. GABRIEL TERRAZAS V.
- ADJUNTA CERTIFICADO DEPTO. DE ESTUDIOS TÉCNICOS CUERPO DE BOMBEROS STA, ROSA DE HUANTAJAYA, DE FECHA 02-07-2023.
 ADJUNTA MINSAL RES. N°2301274889 DEL 05-07-2023, AUTORIZACIÓN DE FUNCIONAMIENTO DE EXT. DE BASURA EN EDIF. ELEVADOS.
- ADJUNTA OFICIO N°21941/2023 SRM-TARAP DEL 03-08-2023, MINISTERIO DE TRANSPORTES Y TELECOMUNICACIONES APROBACIÓN SEÑALÉTICAS DE TRÂNSITO VIAL.

FORMULARIO 2-8.1.

NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

1.- EL PRESENTE CERTIFICADO AUTORIZA LA RECEPCIÓN DEFINITIVA TOTAL DE OBRAS DE EDIFICACIÓN (OBRA NUEVA)
CORRESPONDIENTE AL LOTE M-2, C.H. CONDOMINIO VISTA AL HORIZONTE (352 DEPARTAMENTOS EN 22 BLOCKS DE 4 PISOS C/U), CON
P.E. N°013 DEL 05-06-2020 Y R.M.P.E. N°008 DEL 20-09-2023; TIPO B-4.

- Superficie Recepcionada: 22.197,51m2 - Superficie Terreno : 38.133,74m2

DIRECTOR
OBRAS
OBRAS
MUNICIPALES

DANIEL GAJARDO MIRALLES
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

nombre y firma

DGM/AFTYPIND/GBS/FGHHR