

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR	R.U.T.
RAMON MAURICIO GUTIERREZ GAMBOA	[REDACTED]
PROFESIONAL COMPETENTE	PATENTE
CONSTRUCTOR CIVIL	300363

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL PROFESIONAL COMPETENTE QUE INFORMÓ MEDIDAS DE GESTIÓN Y CONTROL DE CALIDAD, si corresponde	R.U.T.
RAMON MAURICIO GUTIERREZ GAMBOA	[REDACTED]
PROFESIONAL COMPETENTE	PATENTE
CONSTRUCTOR CIVIL	300363
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL INSPECTOR TÉCNICO DE OBRAS (ITO) (cuando corresponda)	R.U.T.
JORGE ENRIQUE TOBAR IBACETA	[REDACTED]
PROFESIONAL COMPETENTE	PATENTE
ARQUITECTO	302147-5

PERMISO QUE SE RECIBE	NUMERO	FECHA	SUP. TOTAL (m2)
PERMISO DE EDIFICACIÓN	279	12/11/2010	700,33 M2

MODIFICACIÓN DE PROYECTO:	FECHA
---------------------------	-------

MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8 O.G.U.C.) (Especificar)

RECEPCIÓN PARCIAL	SI <input type="checkbox"/>	NO <input checked="" type="checkbox"/>	SUPERFICIE	DESTINO (S)
Parte a Recepcionar :				

7. ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN

DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

DOM	DOCUMENTOS
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que señale que las obras se ejecutaron conforme a las normas de construcción aplicables al permiso aprobado.
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe de la empresa, el constructor u otro profesional según corresponda, en que se detalle las medidas de gestión y control de calidad adoptadas en la obra.
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del Revisor Independiente
<input type="checkbox"/>	Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando proceda. Ley 19.300
<input type="checkbox"/>	Libro de Obras / Informe Libro de Obra
<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto y demás profesionales que concurren en la solicitud
<input type="checkbox"/>	Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, cuando proceda
<input type="checkbox"/>	Comprobante Total de Pago de Derechos Municipales en caso de haber convenio de pago
<input type="checkbox"/>	Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda.
<input type="checkbox"/>	Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda.
<input type="checkbox"/>	Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural.
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado que declare la reposición de pavimentos y obras de ornato en el espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda
<input type="checkbox"/>	Comunicación del propietario en que informe sobre el cambio de profesionales, cuando corresponda.
<input checked="" type="checkbox"/>	Otros (especificar) FOTOCOPIA P.E. N° 279 DEL 12-11-2010; DOM - MAHO.-

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

1.- EL PRESENTE CERTIFICADO AUTORIZA LA RECEPCIÓN TOTAL DE OBRA NUEVA, CONSTRUCCION JARDIN INFANTIL Y SALA CUNA J.I. " LOS PIONEROS" , CON DESTINO EDUCACIONAL, POR UN TOTAL DE 172,35 M2 EN 1° PISO, SEGUNDA ETAPA, TIPO C-3. AUTORIZADO POR PERMISO DE EDIFICACIÓN N° 279 DE FECHA 12-11-2010, POR UN TOTAL DE 700,53 M2 EN 1° PISO, EN 2 ETAPAS, DOM - MAHO.- COMPLEMENTA R.D.P. N° 153 DE FECHA 153 DE FECHA 06-06-2011, POR 527,98 M2 EN 1° ETAPA, DOM - MAHO.-

2.- DESGLOSE

SUPERFICIE CON PERMISO APROBADO	:	700,33 M2
SUPERFICIE TOTAL RECEPCIONADA	:	172,35 M2
SUPERFICIE CON RECEPCION	:	527,98 M2
SUPERFICIE TOTAL CON RECEPCION	:	700,33 M2
SUPERFICIE TOTAL TERRENO	:	1.927,25 M2



DANTE SAJARDO MIRALLES
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

DGM/ARR/PND/pva

Distribución:

- Interesado(2)
- Carpeta Proyecto
- Archivo (Cert. Emitidos)