



MUNICIPALIDAD DE  
**ALTO HOSPICIO**  
Nuestro mejor proyecto de Vida



## CERTIFICADO DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA LEY 19.537

DIRECCION DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE :  
**ALTO HOSPICIO**  
.....  
REGION DE TARAPACA

**URBANO**       **RURAL**

NUMERO DE CERTIFICADO
<b>007</b>
FECHA
<b>27/08/2020</b>
ROL S.I.I.
<b>2355-10</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 10 de la Ley de Copropiedad Inmobiliaria,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial,
- C) La solicitud para acogerse a la ley 19.537, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y el arquitecto correspondientes al expediente S.C.I. 10° N° **008 DE FECHA 26/06/2020**
- D) El Permiso de Edificación N° **002** de fecha **21/02/2018**
- E) La(s) resolución(es) modificatoria(s) del proyecto N° **003** de fecha **26/05/2020**
- F) La constancia de inscripción en el Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de **IQUIQUE** del Reglamento de Copropiedad, a fojas **1033 VTA.** N° **1217** del año **2020**

**RESUELVO :**

- 1.- Certificar que se acoge a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, Condominio Tipo **A** el **PROYECTO** ubicado en calle/ avenida/ camino **AVENIDA LAS AMERICAS N° 4716, MZ. W, LOTE WF-2** de **05** pisos, destinado a **120 DEPTOS. Y 1 LOCAL COMERCIAL** de propiedad de **CONSTRUCTORA PACAL S.A.**
- 2.- Aprobar los respectivos planos de copropiedad inmobiliaria **PLANO 1/2 Y 2/2**
- 3.- Certificar que el **PROYECTO** cumple con los requisitos establecidos en la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- 4.- Constituyen unidades enajenables y bienes comunes del condominio los indicados en los planos **1/2 Y 2/2** y señalados en el Reglamento de Copropiedad, en conformidad a la Ley N° 19.537 y su reglamento.
- 5.- Anótese en el Registro Especial de esta Dirección de Obras Municipales, archívese, y dese copias autorizadas al interesado.



**6. PAGO DE DERECHOS** (Artículo 130 N° 8 y 9 L.G.U.C.)

<b>MUNICIPALIDAD DE ALTO HOSPICIO</b> <i>Nuestro mejor proyecto de Vida.</i>	<b>DE VALORES VENDIBLES</b>	<b>121</b>	2 CUOTAS DE AHORRO CORVI	<b>\$ 3.369,88</b>	<b>\$ 407.755</b>
	<b>DE VALORES CERTIFICADOS</b>	<b>8</b>	1 CUOTA DE AHORRO CORVI	<b>\$ 1.684,94</b>	<b>\$ 13.480</b>
 <b>Multicultural</b>					<b>\$ 421.235</b>
<b>GIRO DE INGRESO MUNICIPAL</b>	<b>N°</b>	<b>363</b>	<b>FECHA</b>	<b>27/08/2020</b>	



**DANIEL GAJARDO MIRALLES**  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

DGM/PHD/605/haa

Distribución:

- Interesado(2)
- Carpeta Proyecto
- S.I.I.
- Archivo (Cert. Emitidos)

**MUNICIPALIDAD  
ALTO HOSPICIO**