

5.- INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA	R.U.T.
JUAN CARLOS MOYANO ROZAS	[REDACTED]
PROFESIONAL COMPETENTE	PATENTE
INGENIERO CIVIL	301.128-8

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR	R.U.T.
IVSA ING. Y CONSTRUCCIONES (ING. CONSTRUCTOR) JAIME E. IRIARTE MORALES)	[REDACTED]
PROFESIONAL COMPETENTE	PATENTE
CONSTRUCTOR CIVIL	300516-K

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL PROFESIONAL COMPETENTE QUE INFORMÓ MEDIDAS DE GESTION Y CONTROL DE CALIDAD, si corresponde	R.U.T.
JAIME EDUARDO IRIARTE MORALES)	[REDACTED]
PROFESIONAL COMPETENTE	PATENTE
CONSTRUCTOR CIVIL	300516-K

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL INSPECTOR TECNICO DE OBRAS (ITO) (cuando corresponda)	R.U.T.
JUAN EDUARDO MUJICA Y COMPAÑÍA LIMITADA	[REDACTED]
PROFESIONAL COMPETENTE	PATENTE

PERMISO QUE SE RECIBE	NUMERO	FECHA	SUP. TOTAL (m2)
PERMISO DE EDIFICACIÓN	024	03/10/2017	2.623,87 M2

MODIFICACIÓN DE PROYECTO:	FECHA

MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) (Especificar)

RECEPCIÓN PARCIAL	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	SUPERFICIE	DESTINO (S)
Parte a Recepcionar :			

7. ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN

DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

DOM	DOCUMENTOS
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que señale que las obras se ejecutaron conforme a las normas de construcción aplicables al permiso aprobado.
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe de la empresa, el constructor u otro profesional según corresponda, en que se detalle las medidas de gestión y control de calidad adoptadas en la obra.
<input type="checkbox"/>	Informe del Revisor Independiente
<input type="checkbox"/>	Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando proceda. Ley 19.300
<input checked="" type="checkbox"/>	Libro de Obras / Informe Libro de Obra
<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto y demás profesionales que concurren en la solicitud
<input type="checkbox"/>	Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, cuando proceda
<input type="checkbox"/>	Comprobante Total de Pago de Derechos Municipales en caso de haber convenio de pago
<input type="checkbox"/>	Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda.
<input type="checkbox"/>	Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda.
<input type="checkbox"/>	Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural.
<input type="checkbox"/>	Certificado que declare la reposición de pavimentos y obras de ornato en el espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda.
<input type="checkbox"/>	Comunicación del propietario en que informe sobre el cambio de profesionales, cuando corresponda.
<input checked="" type="checkbox"/>	Otros (especificar) FOTOCOPIA P.E. N° 024 DEL 03-10-2017, DOM - MAHO.-

DOM	CERTIFICADOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	N° CERT.	FECHA
	<input type="checkbox"/> Certificado de dotación de agua potable y alcantarillado emitido por la empresa de Servicios Sanitarios o por la Autoridad Sanitaria, según corresponda. (Resolución Sanitaria)				
	<input checked="" type="checkbox"/> Documentos a que se refieren los art. 5.9.2 y 5.9.3 de la OGUC de instalaciones eléctricas interiores. (Certificado de Factibilidad de Suministro Eléctrico)	NELSON GARAY NUÑEZ	SEC TE1 C.V.	2091912 329173	17/10/2019
	<input type="checkbox"/> Declaración de instalaciones interiores de gas, cuando proceda.				
	<input type="checkbox"/> Certificado de Inspección de Gas (Sello Verde)				
	<input type="checkbox"/> Declaración de instalaciones de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, emitida por el instalador, cuando proceda.				
	<input checked="" type="checkbox"/> Certificado de ensaye de hormigones empleados en la obra, cuando proceda. Informe de Materiales emitido por el Arquitecto Patrocinante.	JORGE COSSIO	CESMEC	IOA-73.689 Y OTROS	01-04-2019 Y OTRAS
	<input checked="" type="checkbox"/> Certificado que señale la reposición de los pavimentos y obras de ornato existentes con anterioridad al otorgamiento del permiso, en el espacio público que enfrenta al predio	PEDRO IRIARTE MORALES	DOM - MAHO	22	20/08/2020
	<input type="checkbox"/> Plan de Evacuación Cuerpo de bomberos				
	<input type="checkbox"/> Certificado Servicio Salud, aprueba el funcionamiento del Sistema de Recolección y Eliminación de Basura.				
	<input type="checkbox"/> Certificado de Recepción Medidas de Mitigación Accesibilidad Vial				
	<input checked="" type="checkbox"/> Fotocopia Permiso de Edificación	PEDRO IRIARTE MORALES	DOM, MAHO	024	03/10/2017
	<input checked="" type="checkbox"/> Otro: Libro de Obra - Informe Libro de Obra emitido por Arquitecto Patrocinante				

8.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN

(ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

DOCUMENTOS ADJUNTOS		INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	N° CERT.	FECHA
<input type="checkbox"/>	Certificado de Dotación de Agua Potable. (Resolución Sanitaria)				
<input type="checkbox"/>	Certificado de Dotación de Alcantarillado. (Resolución Sanitaria)				
<input checked="" type="checkbox"/>	Declaración de Instalación Eléctrica Interior (Certificado de Factibilidad de Suministro Eléctrico)	NELSON GARAY NUÑEZ	SEC TE1 C.V.	2091912 329173	17/10/2019
<input type="checkbox"/>	Declaración de Instalación Interior de Gas				
<input type="checkbox"/>	Aviso de Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, cuando corresponda.				
<input type="checkbox"/>	Certificado de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda				
<input type="checkbox"/>	Certificado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda				
<input type="checkbox"/>	Declaración de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda.				
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado de ensaye de hormigones, cuando proceda. Informe Arq.	JORGE COSSIO	CESMEC	IOA-73.689 Y OTROS	01-04-2019 Y OTRAS

LISTADO DE DOCUMENTOS QUE SE REEMPLAZAN, SE AGREGAN O ELIMINAN

DOCUMENTOS	

MAHO / AVENIDA RAMON PEREZ OPAZO N° 3125, TELEFONO (057) 583000. FAX (057) 583008 / COMUNA ALTO HOSPICIO/PRIMERA REGIÓN TARAPACÁ / CHILE

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

1.- EL PRESENTE CERTIFICADO AUTORIZA LA RECEPCIÓN TOTAL OBRA NUEVA CONSTRUCCIÓN PORTERÍA, EQUIPAMIENTO DESTINO ALMACENAJE, POR UN TOTAL DE 5,95 M2 M2 EN 1 PISO, TIPO D-3. AUTORIZADOS POR P.E. N° 024 DE FECHA 03-10-2017 Y R.M.P.E. N° 004 DE FECHA 04-06-2020, DOM - MAHO. COMPLEMENTA R.D.P. N° 038 DE FECHA 09-12-2019,DOM - MAHO.-

2.- DESGLOSE

SUPERFICIE CON PERMISO APROBADO	:	2.623,87 M2
SUPERFICIE CON RES. MODIF. PERMISO APROBADO	:	2.565,40 M2
SUPERFICIE RECEPCIONADA	:	5,95 M2 (PORTERÍA)
SUPERFICIE PARCIAL RECEPCIONADA	:	2.559,45 M2 (GALPONES Y OFICINAS)
SUPERFICIE TOTAL CON RECEPCIÓN	:	2.565,40 M2 (GALPONES - OFICINAS - PORTERÍA)
SUPERFICIE TOTAL DEL TERRENO	:	1.244.186,00 M2



DGM/PMD/GS/pje

Distribución:

- Interesado(2)
- Carpeta Proyecto
- Archivo (Cert. Emitidos)

MUNICIPALIDAD
ALTO HOSPICIO