

CERTIFICADO DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA LEY 19.537

DIRECCION DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE :
ALTO HOSPICIO
REGIÓN DE TARAPACA

☒ URBANO ☐ RURAL

NUMERO DE CERTIFICADO
003
FECHA
18/06/2020
ROL S.I.I.
5464-1

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 10 de la Ley de Copropiedad Inmobiliaria,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial,
- C) La solicitud para acogerse a la ley 19.537, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y el arquitecto correspondientes al expediente S.C.I. 10° N° **004 DE FECHA 18/05/2020**
- D) El Permiso de Edificación N° **008** de fecha **23/03/2016**
- E) La(s) resolución(es) modificatoria(s) del proyecto N° _____ de fecha _____
- F) La constancia de inscripción en el Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de **IQUIQUE** del Reglamento de Copropiedad, a fojas **839 VTA.** N° **993** del año **2019**

RESUELVO :

- Certificar que se acoge a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, Condominio Tipo **A** el **PROYECTO** ubicado en calle/ avenida/ camino **CALLE EL MIRADOR N° 3686** de **4 A 7** pisos, destinado a **160 DEPARTAMENTOS** de propiedad de **SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACIÓN REGIÓN DE TARAPACA**
- Aprobar los respectivos planos de copropiedad inmobiliaria **LÁMINA 01 - CONDOMINIO VISTA ALEGRE**
- Certificar que el **PROYECTO** cumple con los requisitos establecidos en la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- Constituyen unidades enajenables y bienes comunes del condominio los indicados en los planos **LÁMINA 01** y señalados en el Reglamento de Copropiedad, en conformidad a la Ley N° 19.537 y su reglamento.
- Anótese en el Registro Especial de esta Dirección de Obras Municipales, archívese, y dese copias autorizadas al interesado.



MUNICIPALIDAD DE
ALTO HOSPICIO DERECHOS (Artículo 130 N° 8 y 9 L.G.U.C.)

CANTIDAD DE EJEMPLARES VENDIBLES	160	2 CUOTAS DE AHORRO CORVI	\$ 3.271,72	\$ 523.475
CANTIDAD DE EJEMPLARES CERTIFICADOS	8	1 CUOTA DE AHORRO CORVI	\$ 1.635,86	\$ 13.087
TOTAL A PAGAR			\$	536.562
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	199	FECHA	18/06/2020



DANIEL GAJARDO MIRALLES
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

DGM/PMD/CBS/haa

Distribución:

- Interesado(2)
- Carpeta Proyecto
- S.I.I.
- Archivo (Cert. Emitidos)

MUNICIPALIDAD
ALTO HOSPICIO

MAHO / AVENIDA RAMON PEREZ OPAZO N° 3125, TELEFONO (057) 583000. FAX (057) 583008 / COMUNA ALTO HOSPICIO/PRIMERA REGION TARAPACA / CHILE