



**CERTIFICADO DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA**  
**LEY 19.537**

DIRECCION DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE :  
**ALTO HOSPICIO**  
REGIÓN DE TARAPACA

URBANO       RURAL

NUMERO DE CERTIFICADO
<b>001</b>
FECHA
<b>31/01/2014</b>
ROL S.I.I.
<b>6800-17</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 10 de la Ley de Copropiedad Inmobiliaria,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial,
- C) La solicitud para acogerse a la ley 19.537, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y el arquitecto correspondientes al expediente S.C.I. 10° N° **001 del 28/01/2014**
- D) El Permiso de Edificación N° **032** de fecha **01.06.2012**
- E) La(s) resolución(es) modificatoria(s) del proyecto N° **0070** de fecha **02.12.2013**
- F) La constancia de inscripción en el Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de **IQUIQUE** del Reglamento de Copropiedad, a fojas **100** N° **151** del año **27.01.2014**

**RESUELVO :**

- 1.- Certificar que se acoge a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, Condominio Tipo **A** el **INMUEBLE** ubicado en calle/ avenida/ camino **AVENIDA LAS PARCELAS N° 4178** de **DOS** pisos, destinado a **311 VIVIENDAS** de propiedad de **AYMARA S.A.**
- 2.- Aprobar los respectivos planos de copropiedad inmobiliaria **PLANO 01 (CONDOMINIO POZO DEL CARMEN)**
- 3.- Certificar que el **INMUEBLE** cumple con los requisitos establecidos en la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- 4.- Constituyen unidades enajenables y bienes comunes del condominio los indicados en los planos **1** y señalados en el Reglamento de Copropiedad, en conformidad a la Ley N° 19.537 y su reglamento.
- 5.- Anótese en el Registro Especial de esta Dirección de Obras Municipales, archívese, y dese copias autorizadas al interesado



MUNICIPALIDAD  
ALTO HOSPICIO

# MUNICIPALIDAD DE ALTO HOSPICIO

Dirección de Obras Municipales

## 6.- PAGO DE DERECHOS (Artículo 130 N° 8 y 9 L.G.U.C.)

CANTIDAD DE UNIDADES VENDIBLES	<b>311</b>	2 CUOTAS DE AHORRO CORVI	<b>2.422,72</b>	<b>759.685,92</b>
CANTIDAD DE EJEMPLARES CERTIFICADOS	<b>6</b>	1 CUOTA DE AHORRO CORVI	<b>1.221,36</b>	<b>7.328,16</b>
TOTAL A PAGAR				<b>767.014,08</b>
GIRO DE INGRESO MUNICIPAL	N°	<b>39</b>	FECHA	<b>29.01.2014</b>



**JORGE ORELLANA AVILA**  
ARQUITECTO  
ASESOR URBANISTA



**ALFREDO ROJAS ROJAS**  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

JCC/JOA/ARR/AOC/ERV/mmg

Distribución:

- Interesado(2)
- Carpeta Proyecto
- S.I.I.
- Archivo (Cert. Emitidos)