



CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

MUNICIPALIDAD DE ALTO HOSPICIO
Dirección de Obras Municipales

AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2

MODIFICACIÓN
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCIÓN DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE :

ALTO HOSPICIO

REGIÓN :

F/1.3-C.R.D.O.M.

URBANO RURAL

Nº DE CERTIFICADO
001
FECHA DE APROBACIÓN
06/01/2014
ROL S.J.I
5557-10

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
 C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. N° **042 DE FECHA 28/06/2013**
 El informe Favorable de Revisor Independiente de Estructura N° de fecha (cuando corresponda).
 D) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **084 DE FECHA 11/07/2012**
 F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
 G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **TOTAL**
TOTAL O PARCIAL
 de la obra menor destinada a **REGULARIZACIÓN AMPLIACIÓN VIVIENDA POR 81,77 M2 EN 2 PISOS**
 ubicada en calle/avenida/camino **PASAJE 33** N° **3046**
 Sitio N° **5** manzana **C** localidad o loteo **C. H. MIRADOR DEL PACÍFICO** **URBANO**
(urbano o rural)
 de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:
OTRA: ORD. 0382 MINVU DEL 11/05/2011 (PERMITE CONTINUIDAD EN ZONAS Z2 - Z3 Y Z8)
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial

3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO		R.U.T.
FERNANDO ENRIQUE CALVO RAMIREZ		4.881.381-K
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO		R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde)		R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE	PATENTE	R.U.T.
CLAUDIA LORCA DÍAZ	205561	9.843.440-2
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)		R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (Si Procede)	PATENTE	R.U.T.
CLAUDIA LORCA DÍAZ	205561	9.843.440-2

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES-MUNICIPALIDAD DE ALTO HOSPICIO
PASAJE HUANTAJAYA 3130-ALTO HOSPICIO / FONO CONTACTO: 057-583141/583149

 MUNICIPALIDAD DE ALTO HOSPICIO Dirección de Obras Municipales		R.U.T.	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde)			
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE <small>MUNICIPALIDAD ALTO HOSPICIO</small>		PATENTE	R.U.T.
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE DE CÁLCULO (Si concurre)		R.U.T.	REGISTRO CATEGORIA

4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN ANTECEDENTES DEL PERMISO

Nº DE PERMISO	FECHA	SUP. TOTAL A RECEPCIONAR	DESTINO
050	20/07/2012	81,77 M2	REGULARIZACIÓN AMPLIACIÓN VIVIENDA

RESOLUCIÓN N°	FECHA:
---------------	--------

(En caso de modificación de proyecto)

5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes.
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del arquitecto Art. 144 L.G.U. Y C.
<input type="checkbox"/>	Informe de medidas de gestión y control de calidad
<input type="checkbox"/>	Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)
<input type="checkbox"/>	Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:

- 1.- FOTOCOPIA PERMISO DE OBRA MENOR N° 050 DEL 20/07/2012, DOM - MAHO.-
- 2.- CERTIFICADO DE INSTALACION ELECTRICA INTERIOR SEC - TE 1 N° 725666, C.V. 916457 DEL 24/07/2012.-
- 3.- CERTIFICADO DE INSTALACIONES DOMICILIARIAS DE AGUAS DEL ALTIPLANO N° 138 DEL 24/04/2013.-
- 4.- CERTIFICADO PAVIMENTACIÓN SERVIU N° 106942 DEL 04/05/2012.-

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- 1.- EL PRESENTE CERTIFICADO, AUTORIZA LA RECEPCIÓN DEFINITIVA TOTAL DE OBRA MENOR REGULARIZACIÓN AMPLIACIÓN VIVIENDA POR 81,77 M2 EN 2 PISOS, AUTORIZADOS POR P.O.M. N° 050 DEL 20/07/2012. COMPLEMENTA A P.E. N° 001 DEL 25/01/2005 Y R.D. N° 070 DEL 25/10/2005 POR 27,01 M2 EN 1 PISO, DOM - MAHO.
- 2.- DESGLOSE

SUPERFICIE RECEPCIONADA AMPLIACIÓN EN 2 PISOS	:	81,77 M2
SUPERFICIE EXISTENTE CON RECEPCIÓN EN 1º PISO	:	27,01 M2
SUPERFICIE TOTAL CON RECEPCIÓN	:	108,78 M2
SUPERFICIE DEL TERRENO	:	102,87 M2



DANIEL GAJARDO MIRALLES
 INGENIERO CONSTRUCTOR
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

DGM/AR/AOC/PMD/ERV/haa

Distribución:

- * Interesado (2) DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES-MUNICIPALIDAD DE ALTO HOSPICIO
- * Carpeta Proyecto PASAJE HUANTAJAYA 3130-ALTO HOSPICIO / FONOS CONTACTO: 057-583141/583149
- * Servicio de Impuestos Internos
- * Archivo Certificados Emitidos